

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 18-án 15:00 órai kezdettel tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Baracscai József polgármester,
Vári Mária képviselő
Dr. Tihanyi Tamás képviselő
Izer Tamás képviselő
Kulifainé Kovács Tímea képviselő
Kotsy Tamás képviselő
Rádli József képviselő
Ságiné Szabó Beáta képviselő
Vargáné Szabó Henrietta képviselő
Dr. Simon Beáta jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Saska Zsuzsa

Baracscai József: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. A napirendi javaslatok és a meghívó kiküldésre került.

Kérem, aki egyetért a napirendi pontok tárgyalásával, szavazzon.

Megállapítom, hogy a napirendi tárgysorozatot a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirendi javaslat:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtása
Előadó: Baracscai József polgármester
2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3. Az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Döntés településszerkezeti terv elfogadásáról és helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. Zalaszentgrót Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével kötött közigazgatási szerződés módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
8. Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Vállalkozó háziorvosok rezsidíj átalányának megállapítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Beszámolók a költségvetési támogatásban részesített szervezetek 2024. évi tevékenységeiről és a 2025. évi fejlesztési elképzeléseiről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
11. Belső ellenőrzési feladat ellátása 2025. évben
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Az önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Döntés iparterülettel kapcsolatban
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Batthyány utca 8-10. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Döntés korszerű közvilágítási rendszer tervezéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
16. Döntés önkormányzati ingatlanok értékesítéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Döntés külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtásáról

Előadó: Baracscai József polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Döntés a Zalai Borút Egyesület tartozásával kapcsolatban

Előadó: Baracscai József polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. A képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének elfogadása

Előadó: Baracscai József polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága

20. Döntés a Zalaszentgróti Egészségfejlesztési Iroda (EFI) 2025. évi működéséről

Előadó: Baracscai József polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága

21. Egyebek

22. Kérdések, interpellációk

1. sz. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A lejárt határidejű határozatok végrehajtása határidőben megtörtént.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a 128/2024. (XI. 28.) számú határozat módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 128/2024. (XI.28.) határozatát az módosítja és a kizárólagos tulajdonában lévő

- Zalaszentgrót 24846 hrsz-ú 461 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 115.250 Ft vételáron,
- a Zalaszentgrót 24852 hrsz-ú, 712 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 178.000 Ft vételáron,
- a Zalaszentgrót 24853 hrsz-ú 1194 m², kivett zártkerti művelés alól kivett területet 458.640 Ft + ÁFA vételáron,
- a Zalaszentgrót 24858 hrsz-ú, 1432 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 358.000 Ft + ÁFA vételáron,

- a Zalaszentgrót 24862 hrsz-ú, 209 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 52.250 Ft vételáron,
- a Zalaszentgrót 25000 hrsz-ú, 406 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 101.500 Ft vételáron,
- a Zalaszentgrót 25003 hrsz-ú, 180 m² nagyságú kivett zártkerti művelés alól kivett területet 45.000 Ft vételáron,

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendeletének VIII. fejezet 42./A. § 2) pont d) pontja alapján nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Pados Balázs 1013 Budapest, Várkert rakpart 11. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések megkötésére, valamint felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló beszámolót.

2. sz. napirendi pont

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Lehet olvasni az előterjesztésben, hogy az elmúlt év február 15-i önkormányzati költségvetési rendeletet 2 milliárd 117 millió forint előirányzattal fogadta el a képviselő-testület. Év közben többször módosításra került, ennek alapján 2 milliárd 343 millió forintra módosult. Részletesen tartalmazza a módosításokat a rendelet, ahogy láthatják az a) fejezet a Zalavíz által működtetett pénzügyi alappal kapcsolatos kiadásokat. A b) fejezetben olvasható, hogy az idei évben folytatódott lakossági forrás bevonásával a hegyi utak karbantartása; a c) fejezet részletezi a költségvetésen belüli átcsoportosítást az EFI irodával kapcsolatban, a d) fejezet pedig tartalmazza a működési célú tartalék felhasználásra vonatkozó döntések átvezetését a költségvetésből.

Kotsy Tamás: Az utak felújítása nagyon jó irány, szeretném, ha még többen élnének ezzel a kétpilléres hegyi utak felújításával. Megkérem a képviselőtársaimat, hogy minél szélesebb körben reklámozzák ezt a fajta útfelújítási lehetőséget.

Baracskai József: Valóban két út került felújításra a Panoráma utca karbantartására 920 ezer forintot, a csáfordi városrész egy útjához pedig 180 ezer forintot fizettek be az ingatlan tulajdonosok. Az utóbbi időben ezzel a programmal nagyon sok hegyi út újult meg, így sokkal jobban magukénak érzik és megkönnyíti az önkormányzat költségvetését. Vannak olyan útszakaszok, ahol a gazdák egy az egyben vállalták a felújítást, jelentős költségeket tettek mellé, így történt Aranyodon a Karika-völgyben, most még egy volt a csáfordi városrészben is. Elég népszerű ez a kétpilléres program. Az Egészségfejlesztési Irodával kapcsolatban annyit, hogy mindig év végéig izgulunk rajta, hogy megérkezik-e a támogatás, de így sajnos nem nagyon tudnak tervezni előre.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) számú önkormányzati rendeletének módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XII. 19.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. sz. napirendi pont

Az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracskai József: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Mindenki előtt közismert, hogy a költségvetésünket mi általában február 15-ig fogadjuk el, és a költségvetés pedig egy évre szól. Erre a közel másfél hónapra egy átmeneti gazdálkodási rendelet megalkotása szükséges.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen, szavazattal megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (XII. 19.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról

4. sz. napirendi pont

Döntés településszerkezeti terv elfogadásáról és helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Az előző ciklusban az önkormányzat nagyon sokat foglalkozott ezzel a napirendi ponttal, az előző ülésen is a napirendi pontok között szerepelt. Megkaptuk a Zala vármegyei kormányhivatal állami főépítészének a levelét, amiben nem kifogásolják a módosító indítványainkat, továbbá elfogadásra javasolják a képviselő-testület részére a rendeletet. A rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és elkezdődhetnek azok az építkezések, elképzelések az új településszerkezeti terv alapján.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a településszerkezeti terv elfogadásáról és helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XII. 19.) számú önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzatról szóló 24/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kérem, aki egyetért a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló határozattal, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100/2014. (IX. 11.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott és a 1/2022. (I. 27.) számú, a 85/2022. (VII. 28.) számú és a 144/2023. (X. 26.) képviselő-testületi határozattal módosított Zalaszentgrót Város Településszerkezeti Tervét az előterjesztést 1. számú melléklet szerinti tartalommal módosítja és az előterjesztés 2. mellékletét képező településszerkezeti tervlapot elfogadja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baracscai József polgármestert, hogy a településrendezési eszközt – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt –küldje meg az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracscai József polgármester

5. sz. napirendi pont

Zalaszentgrót Város Roma Nemzetiségű Önkormányzata Képviselő-testületével kötött közigazgatási szerződés módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Roma Nemzetiségi Önkormányzatnál is ugyanúgy június 9-én voltak a választások, és ismét az elnök Vajda Lászlót választották elnöknek. Az előterjesztésben részletezettek miatt szükséges a közigazgatási szerződésben módosítani.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót Város Roma Nemzetiségű Önkormányzata Képviselő-testületével kötött közigazgatási szerződés módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével fennálló közigazgatási szerződést jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Baracscai József polgármestert, hogy a döntésről Zalaszentgrót Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét értesíteni szíveskedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracscai József polgármester

6. sz. napirendi pont**ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Zalaszentgrót város önkormányzata benne van a kistérségi társulásban, és most volt december 11-i társulási tanácsülés, ahol a társulási megállapodásnak módosítása is szerepelt. A belső ellenőrzést érintő változás, amelyet a kistérség lát el, továbbá volt olyan település, aki kilépett a kistérségből. Roma nemzetiségi önkormányzatok szüntek meg településeken, ez is kivezetésre került. Tilaj község önkormányzata kivált, sok sikert kívánt nekünk, praktikus okokból a pacsai kistérséghez fognak tartozni, de a község vezetésével a jó kapcsolat megmaradt. Továbbá tartalmaz még pontosító rendelkezéseket, tisztségviselők megbízatása, időtartamának változása, már nem két évente van választás, hanem a választási ciklus végéig tart. Ismét Zalaszentgrót város polgármesterét, jómagamat választották meg a térség elnökévé. Nagy Lászlónét, Zalacsány polgármester asszonyát alelnöknek, és két elnökségi tagot, Gulyás András, Döbröce község polgármesterét, továbbá Nagy Ferenc, Túrje község polgármesterét. Van még egy elnökségi tag, akit majd a következő ülésen fogunk megválasztani. A főépítési feladatokat a kormány rendelete szerint már kistérségi szinten is el lehet látni. Zalaszentgrótnak, mint járásszékhelynek volt önálló főépítésze, de a többi kisebb településnek nem. Jelenleg a hozzánk tartozó településeknek és most minden településnek kötelező lesz, amit társulásban is fenn lehet tartani. Az önkormányzat szeretné társulási szinten foglalkoztatni a főépítészt. Ennek ellenére minden településnek autonóm joga meglesz, hogy saját maguk álljanak össze, több település is foglalkoztathat egy főépítészt. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

142/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást – a Társulási Tanács 14/2024. (XII.11.) számú határozatának megfelelően – jelen előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására, továbbá felhatalmazza a törzskönyvi nyilvántartási eljárás során esetlegesen felmerülő hiányosságok kiküszöbölésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulást értesítse.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

7. sz. napirendi pont

A Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulási Megállapodás módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Zalaszentgrót két társuláshoz tartozik. Az egyik a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás, másik pedig az Intézményfenntartó Társulás. Az Intézményfenntartó Társulás tartja fenn a Zalaszentgróti Szociális Család és Gyermejjóléti Központot. Ő a fenntartó, és itt is különböző változások történtek, amit a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága megtárgyalt, elfogadást javasolta a képviselő-testület részére.

Ságiné Szabó Beáta: Volt szerencsém ott lenni az intézményfenntartó társulási ülésen. Ezúton is gratulálni szeretnék, hogy ismét elnökké választották polgármester urat. Ami az intézményi változásokat érinti, azért volt rá szükség, mert Felsőpáhok a társuláshoz tartozik, tehát eddig az intézménytől vásárolta a családsegítést és a házi segítségnyújtást, és most úgy döntöttek, hogy kiválnak a Zalacsányi Közös Önkormányzati hivatalból, ezért a keszthelyi társuláshoz viszik át a családsegítő szolgálatot, de házi segítségnyújtás szintjén itt maradnak nálunk az intézménynél. Ez az intézménynek a Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosításával járt együtt. Egyébként az intézmény életében, mint a dolgozók számában ez nem jelent változást. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításra még azért is volt szükség, mert időközben Döbröce jelezte, hogy szüksége lenne házi segítségnyújtásra, és ide egy helyi gondozónőt sikerült felvennünk. Tulajdonképpen ezek a pontok voltak azok, amik az intézményt érintették.

Baracska József: Nagyon sok változás történt, a kilépő települések többsége azért vált ki mert messze voltak földrajzilag és egy közelebb lévő társuláshoz csatlakoztak.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulási Megállapodás módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

143/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítását és annak

egységes szerkezetbe foglalt okiratát a Társulási Tanács 25/2024. (XII.11.) számú határozatának megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak az aláírására, továbbá felhatalmazza a törzskönyvi nyilvántartási eljárás során esetlegesen felmerülő hiányosságok kiküszöbölésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról szóló képviselő-testületi határozati kivonat két példányának megküldésével a Zalaszentgrót és környező települések Intézményfenntartó Társulását (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.) értesítse.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

8. sz. napirendi pont

Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Az Alapító Okirat módosításánál egy telephely törlésre került, hiszen a Városi Művelődési Központ, mint intézmény megszűnt jogutód nélkül. A közművelődési feladatokat átvette a SZEVA Grót Kft., így kivezetésre kerül a hivatal alapító okiratából. A Pénzügyi Gazdasági Bizottság az előterjesztés megtárgyalt és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

144/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1-2. számú mellékletének megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, valamint arra, hogy kérelmet nyújtson be a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a változás-bejelentési eljárás során felmerülő, elírásból eredő hiányosságokat a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága részére a törzskönyvi nyilvántartásban való átvezetés érdekében javítsa.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változások törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

9. sz. napirendi pont**Vállalkozó házi orvosok rezsidíj átalányának megállapítása***A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Baracska József: A vállalkozó házi orvosok az Egészségügyi Központ alapellátásában rendelkeznek, és ott bérleti díj nélkül, de a rezsidíjat azt fizetik, ami egy átalány összegben kerül megállapításra. Amennyiben túllépi a rezsiköltséget, az éves elszámolásnál befizetik, ha kevesebb, akkor egy visszafizetés fog történni. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Ságiné Szabó Beáta: Történt a házi orvosok részéről megkeresés azzal kapcsolatban, hogy a bérleti díjak és a rezsidíjak miatt ülünk le és folytassunk megbeszéléseket a közeljövőben.

Baracska József: Írtak levelet, hogy a jövő évben, 2025 év elején ülünk le. Természetesen nem csak emiatt, hanem egyébként is jó, hogyha évindítónak leülünk, a problémáinkról beszélünk, hiszen ahogy tudjuk, segítjük őket, egy jelentős felújítás volt az alapellátásban is. Folyamatos karbantartások vannak, fejlesztések vannak, a légkondicionáló berendezések kerültek felszerelésre. Közös érdekünk az, hogy a betegek a legjobb szolgáltatást kapják. A jövő év elején természetesen szívesen látjuk a házi orvosokat egy egyeztetésre.

Izer Tamás: Hasonlóképpen én is arról informálódtam, hogy szeretnének a házi orvosok ez ügyben tárgyalni, egyébként piaci alapon nem olyan sok ez a rezsi, de kifejtették, hogy nekik azért kell egy iparüzési adót is fizetni. Az eszközeik elég drágák, a karbantartások is. Úgy tudom, kéréssel is fordultak, hogy csökkentsük a rezsiköltségüket. Ezzel azért önkik felszabadulhatna egy olyan tétel, amivel a praxisukat tudják egy kicsit fejleszteni, illetve azt sem szabad elfelejtenünk, hogy nagyon-nagyon idős a házi orvosi gárda. Arra kellene törekednünk, hogy kedvező legyen itt egy esetleg új házi orvosnak is az idejövetele, vagy idekerése, de hogyha máshol, környékünkön kedvezőbb helyzetet kapnak, akkor sajnos várható, hogy nem minket fognak választani. És a probléma az, hogy ez tulajdonképpen bármelyik percben bekövetkezhet. Azzal, hogy elvesztettük az ügyeletet is, és hiába van most egyel több mentőautó. A házi orvosoknak nagy szerepük van abban, hogy az ügyeletre mennyi ember megy. Ugyanis hogyha napközben úgymond van ideje ellátni, van megfelelő kapacitása, akkor az ügyeletre sokkal kevesebb ember fog menni. És azzal, hogy az ügyelet tulajdonképpen tőlünk elvándorolt, azzal az embereknek nem lett nagyobb biztonságérzetük. Például a mentőszolgálat, mint kiderült, nem is nagyon tudja átvenni az ügyeletnek a feladatát helyi szinten. A mentőszolgálat csinálja Egerszegen vagy Keszthelyen, de az ügyeleti feladatok azok nem mentési feladatok. Ezért tulajdonképpen most az a helyzet, hogy emiatt vagy Keszthelyre vagy Egerszegre kell utazni, vagy utaztatni a beteget. A házi orvosokat azért kellene megerősítenünk, hogy minél kevesebb ilyen eset legyen, és hogyha a házi orvos tényleg megfelelő műszerekkel, megfelelő időben el tudja látni a beteget, és nem helyettesítéseken és más dolgokon kell gondolkodnia, akkor szerintem magasabb szintű lehet a betegellátás.

Dr. Simon Beáta: Olyan fogalmak hangzottak el a képviselő úr szájából, amik igazán nem tényszerűek. Az ügyelet nem elvándorolt, hanem kormányzati intézkedéssel, én azt gondolom, hogy az Ön számára ez egyértelmű, hiszen tagja ennek a rendszernek. Egyértelmű, hogy egy kormányzati döntés volt, hogy a jelenlegi vagy az addig működtetett ügyeleti rendszert teljesen megváltoztatják, az eddig vállalkozásban kiszervezett ügyelet, az

gyakorlatilag a mentőszolgálat bevonásával történik. Az ügyelettel kapcsolatban a polgármester úr minden egyes ügyeleti díj meghatározásánál el szokta mondani, hogy felhívja a lakosság figyelmét, hogy az ügyelet az nem a meghosszabbított háziorvosi rendelés ideje. Azt gondolom, hogy nem véletlen bólogatnak, mert egyébként az nem a háziorvoson múlik, hogy a beteg az az ügyeletre ment-e, vagy a háziorvoshoz ment, hanem zömében a kényelmi faktor érvényesült adott esetben a betegek egy részénél. Ezt nem mi mondtuk, hanem maga az ügyeleti szolgáltató, ahol azt mondta, hogy az ellátott betegeknek a jelentős hányada az nem ügyeleti ellátás körébe tartozott. Egyetérték, és ahogy a polgármester úr elmondta, igen, megkaptuk konzorciumvezető doktor úrtól a levelet, de azt gondolom, hogy ezt az egész ügyet teljes körben kell vizsgálni, hiába jelenleg érdekes a jogi szabályozás, hiszen a háziorvosi praxisjoggal, mint egy vagyoneértékű joggal háziorvosi kollégák nem rendelkeznek. Az alapellátás feladatkötelezettje az önkormányzat, az önkormányzatnak az ügyeleti feladata eddig csak a fogászati ügyeletben maradt fenn, mert abban még nem tudott továbblépni a kormány. A járóbetegét itt hagyják nagy örömeinkre, és természetesen azzal a kötelezettséggel, hogy az önkormányzatnak ezt finanszíroznia kell. Ez a rendszer nem különválasztható rendszer. Az alapellátás és a járóbeteg ellátás Zalaszentgróton egy épülethez köthető jelentősen. Ehhez hozzá kell vennünk az orvosok finanszírozását, mert azt gondolom, sem ön, sem én egyébként nem látjuk, hogy mi az a finanszírozás, ami mondjuk kedvezőbb lehet az orvosainknak, a háziorvosainknak. Lehet, hogy egy praxisközösség célszerűbb lenne hosszú távon, hiszen lehet, hogy annak a finanszírozása más, lehet, hogy távlatokban kell gondolkodni, hiszen ezzel a problémával tudom, hogy szembesülnünk kell. Itt helyben van, tudjuk, hogy idősek sajnos a kollégák, de van olyan szomszédos település, ahol az ott lévő háziorvos kolléga elment, és mégis visszamegy helyettesíteni, mert egyébként a rendszer másképp nem tudja megoldani. A kormányzat nagyon egyszerűen le fogja rendezni, hiszen azt fogja mondani, hogy a betöltetlen praxisokat hozzá fogja rendelni ahhoz, ahol egyébként van praxis. Ezzel megszünteti a statisztika szerint a betöltetlen státuszokat, és sajnos a háziorvosaink nem biztos, hogy szeretnék olyan praxisban dolgozni, ahol nő a betegek ellátottak létszáma, és ezt nagyobb veszélynek tartom jelen pillanatban, és azt gondolom, hogy ezzel egyetértünk Szántai doktorral, nagyobb annak a veszélye, hogy kapunk olyan ellátatlan körzeteket, amit a kormányzat így fog tudni statisztikailag megoldani. Fontos az, hogy lássuk, hogy egyébként a betegellátásban mekkora létszám is van. Az is látszik, hogy az ellátotti létszám, meg a jelenlegi ellátott létszám sajnos szűkül. Ez egy többszereplős egyeztetés, és a legfontosabb, hogy nem lehet az egészségközpont intézményvezetőjét sem kihagyni ebből a rendszerből. Hiszen a mi intézményünknek a működésében nagyon nagy szerepet töltenek be a háziorvosaink, hiszen a betegeink egy része onnan jön át, onnan kapják a beutalót, és gyakorlatilag a működésünk egybefügg, egymáshoz kötődik. Nem véletlen, hogy tudjuk, hogy hol van probléma. Nem véletlen, hogy polgármester úrral jártunk a vármegyei kórház igazgatójánál. Tudjuk, hogy hol vannak azok az ellátások, ahol probléma van, és higgye el, örülnek, hogy Zalaszentgróton van járóbeteg, örülnek, hogy Zalaszentgróton még ilyen ellátás van, és drukkolnak annak, hogy ez megmaradjon, és ezt a település fenn tudja tartani, mert minden olyan ellátás, ami itt megmarad, az nem terheli a rendszert. Ezt is meg fogja oldani az OEP, mert azt fogja mondani, hogy nincs orvos, nincs valamilyen szakrendelés? Azt fogja mondani az ellátórendszer, hogy el lehet menni a vármegyei intézménybe, ami azt fogja jelenteni, hogy az eddig egyéves előjegyzés az változik másfél vagy két évre. Bízunk benne, hogy a januári egyeztetés elindul, de ez egyébként szerintem egy teljes mértékű felmérést érint. Betegekben, finanszírozásban és az Egészségügyi Központnak a jövő évi finanszírozásában is.

Baracska József: Csak ismételni tudom, hogy a városnak a legfontosabb az itt élőknek az egészségügyi biztonsága, és azért az elmúlt 10-15 évben nagy előre lépések voltak, és hála

Isten, hogy a lakossági visszajelzések is ezt igazolják vissza. Legnagyobb jóindulattal fogunk az orvosokkal beszélni. Nézzük meg a jövő évi költségvetés számait, hogy miből tudjuk támogatni őket. Óhidi körzetből az orvos elment, hozzácsapták Türréhez. És most a türrői doktor finanszírozása nem lett duplája, hanem minimális emelést kapott. Az ellátott betegekkel van itt a legnagyobb probléma, de ahogy a jegyző is mondta, nézzük át, hogy mire kapják a finanszírozást, nézzük meg, iparüzési adót fizetnek. Körülbelül 10 évvel ezelőtt, kaptak pár százalékos kedvezményt, akkor megegyeztünk velük, hogy ezt fejlesztésre fogják fordítani, hiszen iparüzési adót, valószínűleg ott városban minden vállalkozás fizet.

Izer Tamás: Először is visszautasítanám a jegyzőnek a szóhasználatát, ugyanis én azt gondolom, hogy az ügyelet nincs Zalaszentgróton, jelenleg máshová kell menni, én ezért használtam ezt a szót, hogy elvándorolt. Lehet, hogy nem a legszerencsésebb, de nem gondolom, hogy most ezt így ennyire ki kellett volna élezni, de köszönöm a figyelmeztetést. Ettől függetlenül csak ugyanazt tudom elmondani, hogy ha nem teszünk kedvezményeket a házi orvosok felé, akkor ugyanaz lesz, mint Óhidon, mint Zalacsányban, mint Kapornokon, nem lesz házi orvos. Hogyha ez a cél, akkor tulajdonképpen csináljuk csak piaci alapon, és minél többet próbáljunk beszélni. Ez az a szegmense a városnak, ahol igenis engedményeket kell tenni, mert hála Isten, azért van valamennyi pénz, tudunk a sportra is adni, tudunk a művészetekre is. Az egészség nélkül nincs se sport, se művészet, se gazdaság, semmi.

Baracska József: A jövő évi költségvetés számai még nem ismertek. Először beszéljünk az orvosokkal. Mielőtt egyeztetünk az orvosokkal azelőtt adni valamilyen kedvezményt, amit minden helyi vállalkozó ugyanúgy fizeti, mert ugyanúgy mindenki fizet iparüzési adót. Mindenki fizet az önkormányzatnak bérleti díjat és rezsiköltséget, de hallgassunk meg, hogy mit akarnak ők és utána beszéljünk róla. Nézzük meg a finanszírozásukat, nem akarok senkinek a zsebébe turkálni, de nézzük meg, miből áll a finanszírozásuk, hogy vannak-e elszámolható költségeik. Mindenkinek elemi érdeke az, hogy az egészségügyet ugyanezen a jó színvonalon biztosítsuk, ahol most van. Részt vettünk egy egyeztetésen a megyei kórház igazgatójánál, aki elmondta, hogy elemi érdekük az, hogy Zalaszentgróton megmaradjon a járóbeteg szakellátás, amihez egyébként a költségvetésből 50 millió forintot tesz hozzá az önkormányzat. A jó gazdálkodásnak, meg a pályázatoknak köszönhetően ez lecsökkent 35 millió forintra, de jelentősen hozzájárulunk az egészségügyhöz, a járóbeteg szakellátáshoz. A járóbeteg szakellátásnak az alappillére a házi orvosi ellátás. Mielőtt beszélünk velük, azelőtt szerintem felesleges vitákba bonyolódni.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a vállalkozó házi orvosok rezsidíj átalányának megállapításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vállalkozó házi orvosok 2025. évi rezsidíj átalány előlegeit az alábbiak szerint állapítja meg:

Dr. Arányi István és Társa Bt	85.000 Ft/hó
Dr. Pócze és Társa Bt.	85.000 Ft/hó
Tóth – Nyéki Eü. KKT	85.000 Ft/hó
Dr. Debreczi Szerén	85.000 Ft/hó

Dr. Tandary Sándor 85.000 Ft/hó

Szántai-Med Járóbeteg Orvosi Ellátó Bt. (1.sz. körzet) 85.000 Ft/hó

Szántai-Med Járóbeteg Orvosi Ellátó Bt. (4.sz. körzet) 85.000 Ft/hó

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja vezetőjét a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2024.december 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirendi pont

Beszámolók a költségvetési támogatásban részesített szervezetek 2024. évi tevékenységeiről és a 2025. évi fejlesztési elképzeléseiről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Itt láthatják az egyes számú mellékletben a költségvetési a támogatásokról, és a beszámolókat mindegyik egyesület részéről. Én mindig el szoktam mondani minden évben, hogy azon kívül, hogy köszönjük a munkájukat, a nagy részük olyan feladatot lát el, ami az önkormányzatnak nem kötelező feladata, de ad egy olyan pluszt a településen élőknek és az életminőségét is javítja. Vannak ebben olyan tevékenységek, amik nem lehetnek profitorientáltak, rentábilisak akár a művészeti dolgok, vagy akár a sport, de így összességében, aki a városban él, rendezvényekre megy, láthatják, hogy jelentős munkát végeznek.

Kulifainé Kovács Tímea: Én szeretném megköszönni a Zalaszentgróti Városvédő Polgárőr Egyesület munkáját, mert akik jelen vannak rendezvényeinken, láthatják, hogy minden egyes rendezvényt próbálnak biztosítani, és nagyon jó a kapcsolat az egyesület elnökével. Ha autómentes napról van szó, vagy bármilyen városi rendezvényről, mindig helytállnak. Ugyanez elmondható a Zalakoppányi Polgárőr Egyesületről és a Csáfordi Egyesületről is. És gondoljunk bele abba a munkába, hogy ők egymást váltva kell, hogy segítsék, és mindezt úgy csinálják, hogy ezért pénzt nem kapnak. Magát az összeget, amivel támogatjuk őket, azt általában benzinköltségre használják, és ugyanúgy a Zalaszentgróti Fúvószenekari Egyesület, vagy a Táncolj Velünk Alapítvány tagjai is a rendezvényeinken mindig részt vesznek, segítik a munkánkat azzal, hogy ne kelljen más vagy külön összeget erre kifizetni. Amit még el szeretnék mondani, hogy a Tegyük Együtt Zalaszentgróterért Egyesület szervezett egy civil börzét. Ezt azért tettük, mert én úgy látom, hogy minden egyesületnek nagyon nagy szüksége lenne arra, hogy tagokat bővítsen, és ezért próbáltuk ezt létrehozni, és szeretnénk is folytatni ezt a jövő évben. Úgy látom, hogy sikerült is akár a Német Baráti Társaságnak újabb tagokat szerezni, és egy kicsit felfrissíteni úgymond az állományt, mert nagyon elidősödtek egyes tagok, és szükség van arra, hogy fiatalokat is vonjunk be az egyesületek munkájába. Én személy szerint támogatnám az egyesületeknek a támogatását.

Baracska József: A civil börze egy olyan lehetőség volt, ahol bemutatkoztak. Javasolnám, hogy beszéljünk róla és lehet, hogy lehetne hagyomány ebből a civil börzéből is, akár egy elismerésben is részesíthetnénk mondjuk az adott évben, vagy egy éven keresztül azokat a civil szervezeteket, az év civil szervezete Zalaszentgróton címmel. Ezzel is lehetne őket motiválni, de ezt majd közösen, vagy a bizottság keretei között megbeszéljük. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére, csak szuperlatívuszokban lehet beszélni róluk, és valóban nagyon hasznos volt a munkájuk.

Vári Mária: Mint a város jelenlegi alpolgármestere, az eddigi évek során is kiemelt feladatom a társadalmi szervezetek, egyesületek és az alapítványok munkájának a figyelemmel kísérése. Az 58 oldalas mellékletet végigolvastam és azt kell megállapítanom, hogy büszkék lehetünk, közel 30 szervezetről beszélünk, egyesület, sportszervezet, illetve társadalmi szerveződés. Büszkék lehetünk az elért eredményekre, amiket részletesen be is mutattak, akár a sportszervezetek, akár az egyesületek. Azt is láthatjuk több beszámolóban, hogy nagyon széles életkori skálát tudnak működtetni, gondolok itt az óvodás focitól a megyei első osztályú csapatig, vagy kézilabdában itt is láthatjuk az elért eredményeket. Mindegyikben sikeres munkáról látunk beszámolót. Mindegyikük taglalta, vagy leírta a 2025-ös igényeit. Úgy gondolom, hogy újra át kell tekinteni 2025. januárjában még a költségvetési tárgyalás előtt ezeket az igényeket és ahogyan itt említésre került a költségvetés ismeretében megnézni, hogy melyek azok a szervezetek, akik esetleg többet kaphatnak, vagy melyek azok, akiknél esetleg kevesebbet. Ami kiegészítést javasolnék, az idősek számára kellene intézményesítenünk valamilyen szervezetet vagy egyesületet. Itt nem csak a városközpontra gondolok, hanem a külterületeken, tehát a város környékén levő idős embereket is bevonva, mert azt hiszem, még ez igazából az, ami hiányzik, hogy az idős állampolgárok is valahova tartozzanak. Megoldást jelentene egy nyugdíjas klub felállítása, és ezeknek egy járásban való működtetése, amit nekünk kell bevállalnunk, mint a járásközpontnak, hogy ezeket az idős klubokat vagy idős csoportokat összefogjuk. Példaértékű, mert egy ekkora lélekszámú városban körülbelül 30 egyesület, alapítvány, sportszervezet működik, és bárhova, ahogy elhangzott, nyitottak, és a civil börze nagyon jól sikerült. Nagyobb propagandát kell elvárni ezektől a csapatoktól, hogy próbálják magukat reklámozni nem csak az online térben, hanem személyes megkeresésekkel. Továbbá hívják meg az önkormányzat képviselőit, hogy beletekinthesen az ő munkájukba.

Baracska József: Maximálisan egyetértek, és még annyival kiegészíteném, hogy ezen kívül még többet támogatunk, mert a Művelődési Központ keretein belül nagyon sok klub működik. A Nőklubra gondolok, a társasjátéklubra, az olasz klubra, az idősekkel kapcsolatban egyetértek, hogy itt megalakult még az Élet az éveknek, zalaszentgróti csapata. Kicsit mögéjük kell még állni, és valóban, mint még Szalai Csabával annak idején a Járási Idősek Tanácsát elkezdtük, azt folytatni kellene. A környező polgármesterekkel beszéltem, úgyhogy kicsit ott kell lenni mögöttük és segíteni őket. Szeretném hangsúlyozni, amit alpolgármester asszony mondott, hogy nyugodtan hívjanak minket. A mai napon kint voltunk tanácsnok úrral, Kotsy Tamással a focipályán és ott mutatták be a fejlesztéseket. Szeretnék azt, hogy egy ilyen kis nyílt napot szervezzenek az összes képviselőnek. Fejlesztési elképzelésekről beszéltünk, még a költségvetés előtt egyeztetünk, és meg néztük, hogy milyen fejlesztések vannak A kézilabda klub TAO pályázatának köszönhetően megújult a csarnoknak a padozata, a világítása, kint a kézilabda eredményjelző, a focistáknak a TAO pályázatából az öntözőberendezés, rendben tartják a létesítményt, traktort, fűkaszát nyertek. A városi sporttelep az a városé, ott nem csak a tagok léphetnek be, hanem minden zalaszentgróti ember használhatja. Még sorolhatnám és elnézést, akit kihagytam a sorból, és nagyon-nagyon jó eredmények is születnek, ismételtelen köszönöm a munkájukat.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a költségvetési támogatásban részesített szervezetek 2024. évi tevékenységeiről és a 2025. évi fejlesztési elképzeléseiről szóló beszámolóval, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési támogatásában részesített szervezetek 2024. évi tevékenységeiről és a 2025. évi fejlesztési elképzeléseiről szóló beszámolókat elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a támogatott szervezetek vezetőit a döntésről tájékoztatni szíveskedjen.

Határidő: 2025. január 10.

Felelős: Baracska József polgármester

11. sz. napirendi pont**Belső ellenőrzési feladat ellátása 2025. évben**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Már a kistérségnél említettük a belső ellenőrzési feladatokat, hogy vannak települések, a járason kívüli települések, akik másképp képzelik el, és itt vannak azok a települések, és szervezetek, ahol elvégezzük ezeket a feladatokat, és a belső ellenőrzés költségvetés tervét is. A dolgozó az nálunk a Közös Önkormányzati Hivatalnál dolgozik. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadás javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a belső ellenőrzési feladat ellátása 2025. évben, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatok ellátását a 2025. évben a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás keretében a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal által foglalkoztatott belső ellenőr révén biztosítja.

A feladatellátáshoz szükséges hozzájárulás összegét **1.864.963, - Ft-ot (azaz: Egymilliónyolcszázhatvannégyezer-kilencszázhatvanhárom forintot)** az önkormányzat a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belső ellenőrzési feladatellátásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Baracska József polgármester

Határidő: 2024. december 31.

12. sz. napirendi pont**Az önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Folytatjuk a belső ellenőrzéssel, de most a belső ellenőrzési tervnek a jóváhagyásáról szól az előterjesztés, ahol láthatják azt, hogy hol, milyen ellenőrzést végez. Nagyon fontosnak tartom ezt a feladatot, mert akármilyen jól dolgoznak is az adott intézményeknél, mindig jó az, hogy egy kicsit felfrissíteni, átnézni, ellenőrizni ezeket a

feladatokat, hiszen ha valami szabálytalanság vagy hiba jön elő, akkor azt tudjuk javítani. A belső ellenőrzésen kívül nyilvánvaló, hogy vannak nekünk is olyan felsőbb szerveink, akik folyamatosan ellenőriznek minket, most is folyik éppen, a Magyar Államkincstárnak egy vizsgálata. Én mindig ezt szoktam mondani az ellenőröknek, én örülök nekik, de a dolgozók nem biztos, hogy annyira örülnek a plusz munkának. Hogyha hibát fedeznek fel, azt elfogadjuk, kedvesek, rugalmasak, jobban tudunk dolgozni, ha nem találnak hibát, és általában ez van gyakrabban, akkor meg örülünk neki, hogy ilyen jó dolgozóink vannak. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért Zalaszentgrót Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Zalaszentgrót Város Önkormányzata** 2025. évi belső ellenőrzési tervét jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Határidő: 2024. december 31.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal** 2025. évi belső ellenőrzési tervét jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Határidő: 2024. december 31.

Kérem, aki egyetért a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

150/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja** 2025. évi belső ellenőrzési tervét jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Határidő: 2024. december 31.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda-Bölcsőde 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda-Bölcsőde** 2025. évi belső ellenőrzési tervét jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrt a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Határidő: 2024. december 31.

13. sz. napirendi pont**Döntés iparterülettel kapcsolatban**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Az ezelőtti ciklusban foglalkozott legelőször vele a képviselő-testület. 2020. év elején érdeklődtek az iparterületen egy autómosó felépítése és az ingatlan megvásárlásával. Természetesen úgy készítettünk el szerződést, hogy az önkormányzat érdekeit védjük visszavásárlási joggal. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyalunk és részletesen átbeszéltünk. A bizottság úgy döntött, hogy él a visszavásárlási jogával, kicsit speciálisabb helyzet van, mert közben a NAV árverésére hirdetményt tett közzé ezzel a területtel kapcsolatban, de itt a hivatal munkatársai, jegyzőnö vezetésével folyamatosan tárgyalt, hogy egy árverésen kívüli vevőként a visszavásárlási jogunkat érvényesítsük. Hiszen visszavásárlási jogunk volt az első, a megvásárlás pillanatában ez rögzítésre került. Ezzel kapcsolatban folynak még a tárgyalások. A későbbiekben, amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerül, közösen fogunk dönteni az ingatlannak a sorsáról. A továbbiakban a terület eladásában gondolkodunk, elfogadásra javaslom a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az iparterülettel kapcsolatos döntéssel, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót 1397/8 helyrajzi számú kivett iparterület vonatkozásában Zalaszentgróton 2020. június 09. napján kelt adásvételi szerződésben és módosításaiban foglaltak szerint megállapítja, hogy a BAMAMA BAU Nonprofit Kft. (székhely: 8675 Andocs, Sport u. 5.) teljesítési késedelemben van, mivel a vállalt autómosó gazdasági fejlesztést 2024. október 31. napjáig nem valósította meg, az autómosó használatbavételi engedélyét 2024. november 30-ig nem szerezte be és az erre vonatkozó iratot nem mutatta be, valamint az üzemszerű működését nem kezdte meg.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete BAMAMA BAU Nonprofit Kft. szerződésszegése okán a szerződésben és annak módosításaiban kikötöttek alapján a Zalaszentgrót 1397/8 helyrajzi számú kivett iparterület ingatlan tulajdonjogára 8.000.000,-Ft becsértéken igény tart és a visszavásárlási jogát, illetve árverésen kívüli vétel Vevőjeként jogát érvényesíti.

Zalaszentgrót Város Önkormányzat Képviselő-testülete a becsérték fedezetét az önkormányzat 2024. évi költségvetésének beruházási kiadásaként biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Baracska József polgármestert, illetve Dr. Simon Beáta jogtanácsost szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jogtanácsos

14. sz. napirendi pont**Batthyány utca 8-10. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítése**

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Minden egyes alkalommal elmondtam, amikor az önkormányzat érdekei az elsődlegesek, még ha százszázalékosan nem is lehet érvényesíteni egy szerződésben, hiszen bármi történhet, de próbáljuk meg. A Batthyány 8-10 esetében is ez volt, és hiába volt egy ellenszél a tárgyalások folyamán, ez az ingatlan visszakerült az önkormányzatnak a tulajdonában. Újból érdeklődők vannak a Batthyány 8-10 szám alatti önkormányzati ingatlanra, több érdeklődő van, ezért mondtam többes számban, örülünk neki. Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságon megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Az előterjesztés tartalmazza, hogy milyen feltételekkel szerepel az ingatlan értékesítése. A nyilvántartási értékkel szemben a forgalmi érték az egy nettó valamivel több mint 16 millió forint, ezért ennek alapján a javaslat az, hogy 20 millió forint plusz áfa összegű minimális árral indítsuk el a pályázatot. Nem is az ár a legfontosabb, hiszen egy nagyon frekventált helyen van ez a terület, hanem az, amit rá szeretnének építeni. Amikor ezelőtt kiírtuk a pályázatot, akkor is feltétel volt, hogy egy kisvárosi környezetnek megfelelő épület épüljön, lehetőség szerint alul üzletekkel, fölül lakásokkal. Látjuk azt, hogy Zalaszentgróton is a lakáscélú helyiségek bővítése szükséges, tudjuk, hogy milyen bérleti díjak vannak, másrészt pedig a szolgáltatásoknak a bővítésével a helyi lakosok és a környező lakosoknak az igényeit tudjuk kielégíteni. Itt megvannak a prioritások, gazdasági felzárkózás mellett stabil, kiszámítható gazdasági növekedés, megvalósítás, a turizmusfejlesztés, foglalkoztatás bővítése. Vannak már érdeklődők, ahogy kiírjuk a pályázatot keretében, akkor

visszakerül elénk, és dönteni fogunk, hogy milyen irányba induljunk el. Vannak prioritások, milyen jogi eszközök vannak a kezünkben, mint elidegenítési tilalom, visszavásárlási jog bejegyzése, kötbér, amivel ugye ezelőtt is éltünk az ezelőtti szerződésben. Újra el kell mondanom, hogy politikai hadjárat folyt személy szerint velem kapcsolatban, hogy elindítottuk az önkormányzat jogos igényét. Ha nem indítottuk volna el, akkor követhettünk volna el jogsértést, de lehet látni, hogy a végén azért csak győzött az igazság. Figyelembe kell venni a parkolási helyzetet, ha üzletek épülnek fel, akkor parkolókat kell létesíteni. Nézzük át a Batthyány utcának a forgalmi rendjét, beszéljünk a közútnak a munkatársaival, hogy milyen megoldást javasolnak. Szóba jöhet, hogy kicsit lelassítani a forgalmat, mert a merőleges parkolást már nem engedik a közútnál. Legrövidebb határidővel szeretnénk a pályázat kiírását és a megvalósítást is, hiszen az lenne a jó, hogy ez a foghíj beépülne az elkövetkezendőkben használni is tudják majd a lakosok.

Vári Mária: Ahogy a napirendben is szerepel, és ahogy elhangzott, egy olyan terület, ami minden arra járónak szemet szúr, és nagyon-nagyon nem tetsző látvány. Mivel az ingatlan visszakerült a város tulajdonába, ezért ennek a karbantartása is az önkormányzatot terheli. Amíg el nem kezdődnek ott a különböző tervek vagy építések, egy olyan állapotban legyen, hogy ne szeméttároló hely legyen egy idő után, folyamatos legyen a terület karbantartása. Az előtte levő járdaszakasz is eléggé megrongálódott ez a terület nem egy nagyon biztonságosan járható útszakasz. Én nagyon drukkolok és kívánom, hogy az üzleti megbeszélések sikeresek legyenek. Olyan szempontokat kell figyelembe venni, amivel az állampolgárok, az itt lakók tudnak profitálni, az üzlethelyiségek, lakások, és ha kell benne partneri segítség, akkor mindenképpen a parkolóhelyek megoldása is egy fontos döntésünk lesz 2025-ben, ahogy a költségvetés fogja majd ezt is engedni.

Baracska József: Köszönöm szépen, ez volt az egyik legfontosabb.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Batthyány utca 8-10. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésével, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszentgrót, Batthyány u 8-10 szám alatti, 864/2 helyrajzi számú ingatlant értékesíti 20 000 000 Ft + ÁFA minimális áron nyilvános pályázati eljárás keretében.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baracska József polgármestert és Dr. Simon Beáta jegyzőt a nyilvános pályázati eljárás meghirdetésére, a tárgyalások lefolytatására és szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Baracska József polgármester

15. sz. napirendi pont

Döntés korszerű közvilágítási rendszer tervezéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A korszerű közvilágítási rendszer tervezéséről szól az előterjesztés a LED-es világításnak a megvalósítása. Magyarország területén 13-14 éve kezdett elterjedni. Az elején azért voltak vele problémák, nem is szálltunk bele, nem is volt kényszer rajtunk, de örülök neki, hogy eddig nem, hiszen kiforrott már ez a technológia. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottságon is elmondtunk, hogy nagyon átvizsgáltuk a rendszereket, nagyon sokan kerestek meg a 14 év alatt, mindenki a saját rendszerét és saját finanszírozását tartotta a legjobbnak. Többféle finanszírozási lehetőség van, pályázati forrás, önkormányzat saját beruházása banki hitelfelvétel, vagy ESCO konstrukció. Ez az ESCO azt jelenti, hogy a megtérülésből, ami most egy ajánlat volt csak benne, az egy ilyen 15 éves futamidővel az azt jelentené, hogy a jelen pillanati árat fizetjük, és korszerűsítik az egészet, és 15 év múlva a mi tulajdonunkba kerül. Pályázati forrás bevonására nem látunk jelenleg lehetőséget. Önkormányzat saját beruházása, csak banki hitelfelvétellel jöhet szóba. Azt is el tudjuk kezdeni, hogy minden költségvetésbe beleteszünk annyi lámpát, amit a mi saját költségvetésünk elbír, vagy pedig banki hitelfelvételre. Az önkormányzati hitelfelvételre ha éven belüli, akkor nem kell kormányzati engedély, ha éven túli, akkor pedig előzetesengedély a hitel felvételéhez, nemcsak Zalaszentgrót Város Önkormányzatának, hanem a 100%-os tulajdonában lévő Kft-nek is. Ahol konkrétan lehet látni a megtérülést, mert ezekben az esetekben tudjuk, hogy mennyit fogyasztanak tudjuk, hogy az új mennyit fog fogyasztani, tudjuk, hogy most mennyibe kerül az áram, ami valószínűleg nem fog csökkenni, és a szorzásból meg ki lehet számolni. Konkrétan meg lehet nézni, hogy 2-3-4-10 év alatt megtérül a befektetés. De mielőtt belefognánk ebbe, nyilvánvalóan meg kell tervezetni a rendszert. Akik eddig jöttek hozzánk, azok mind saját tervezővel kalkuláltunk. Mi azt szeretnénk, hogy egy független tervező nézze meg, hiszen vannak olyan lámpák, amikor az út mellett van az adott kandeláber és ott a világítás, de vannak olyan esetek, ahol az úttól távolabbra van, ott nagyobb tervezést igényel. Fel van bontva 8 részre a tervezés, hogy a későbbiekben a finanszírozás tükrében tudjuk ütemezetten végrehajtani a fejlesztéseket. A tervdokumentációnak a része legyen műszaki leírás, tervezői költségvetés és utána pedig elkezdhetjük megnézni a finanszírozási lehetőséget. Ha megvan a tervezés, utána a kivitelezés következik, akkor együtt kiválasztjuk azt, vagy döntünk arról, ha banki hitelt be kell nyújtani. Természetesen mindehhez képviselő-testületi döntés szükséges.

Kotsy Tamás: Igen, nagyon fontos, hogy saját tervezést indítsunk el, hiszen itt az évek során már többször bebizonyosodott az önkormányzati berkeken belül, hogy nagyon fontos terv szerint építkeznünk, és az is, hogy itt a városrészek külön vannak véve. Ez arra is lehetőséget ad, hogy a bizonyos forrásokat hogyan tudjuk csoportosítani. Tehát nyilván mondjuk egy csáfordi városrészben kevesebb a lámpatest, mint mondjuk a városon belül. Ezt majd szépen alakítjuk, ahogyan az erőnk bírja. A másik, amit nagyon fontosnak tartok elmondani, az az, hogy a jelenlegi kandeláberek, amik már nagyon elavultak és már nagyon a végét járják. A legnagyobb probléma velük az, hogy a lámpatestenként évente 9.000 forint per lámpa a karbantartása, ami egy horrorisztikus ár azzal szemben, hogy a LED-es lámpákat 1.500 forintért tartják karba. Ez egy nem elhanyagolható összeg, úgyhogy mindenképpen javaslom én ezt.

Baracska József: Valóban erről nem is beszéltünk, ez is egy nagyon fontos dolog, és amellett, hogy 9.000 forintért tartják karban, nem gyártják már ezeket a lámpatesteket. Ha ezeket cserélik, akkor, amit leszednek, abból cserélik. Tehát most már kényszerhelyzetben vagyunk. Az árak csökkentek és kiforrottabb lett a technológia.

Ságiné Szabó Beáta: Hogyha meg lesz ez terveztetve, vagy kivitelezve, hogy ezt lehet-e majd bővíteni az idő folyamán?

Baracscai József: Az is a tervezésnek a része. Minden képviselő és mindenki látja az adott környezetében, hogy vannak kis vakfoltok, én is kapásból szerintem hármát-négyet fel tudok sorolni. Azt nem javasolnám, hogy ahol eddig nem volt szükség, tehát mindent világítsunk, mert akkor nem keletkezik megtakarítás. Az aranyodi gyalogátkelőhelynél a tervezés folyamán kiderült, hogy a közvilágítás meglepte is kell mind a két oldalra. Ha ez a megvalósítás elkezdődik, ahova tervezünk, Penny, majd a vasúti ABC helyén létesítendő kereskedelmi egységnél. Tehát akkor már oda teszünk, hogy a későbbiek folyamán ebből ne legyenek problémánk. A tájékoztatásból kiderült, hogy talán egy 10%-ig nem olyan nagy probléma. Abban is kérem majd mindenki segítségét, hogy jelezzék hol vannak vakfoltok. Itt a városban megpróbáltunk egy-két helyen napelemes lámpával kiegészíteni. Számomra egyértelmű, hogy a közvilágítás az úttestet érinti. Tehát hivatalosan a közvilágítás az úttestről nem a járdáról szól. Számomra kicsit furcsa, mert a gépkocsikon van világítás, a gyalogosokon kevésbé szokott lenni.

Vári Mária: A Csányi iskola előtt lévő átjárónál vannak ezek a platánfák, amik nagyon-nagyon behatárolják a lámpatesteket, és hát én magam is már majdnem elszenvedő alanya voltam annak, ha valaki mondjuk miért lenne rajtam gyalogosként mondjuk egy láthatósági mellény, tehát egy fekete kabátban, ha valaki lelép, akkor nem látja. Tehát az biztos, hogy ez egy olyan sarkalatos pont, hogy ide valamilyen megoldást találni kell. A másik oldalra az iskola felől van egy érzékelős, ami akkor világít, amikor már én átmegyek a másik oldalra. Nagyon sokan járnak zeneiskolába a gyerekek, akik 5-kor, 6-kor fejezik be az oktatást estefele, és ez nekik is fontos lenne. Az állampolgárok türelmét kérem, előbb-utóbb mindent sikerül megjavítani és szebbé tenni, huszonegyedik századivá tenni, csak hát időigényes dolgok ezek és költségvetés függők.

Baracscai József: *A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Kérem, aki egyetért a korszerű közvilágítási rendszer tervezéséről szóló döntéssel, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város közigazgatási területén közvilágítás fejlesztésének keretében pályázatot ír ki a közvilágítási rendszer korszerűsítésének kiviteli terveinek elkészítése tárgyában, melyhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pályázati eljárás lebonyolítására és annak eredményeként a szerződés megkötésére, valamint a tervezéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Baracscai József polgármester

16. sz. napirendi pont

Döntés önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Az előterjesztés két vásárlási szándékot tartalmaz. Hogyha valaki területet szeretne vásárolni közvetlen bizottsági ülés előtt, akkor nyilván a következő ülésen kerül megtárgyalásra. Ezeket át kell nézni, de amit az ezelőtti képviselő-testületi ülésen is mondtam, hogy a jövő évi munkatervünknek legyen egy feladata az, hogy ezeket a külterületi ingatlanokat nézzük át. Bizottsági ülés kereteiben tekintsük át újra, hogy hogyan értékesítsük a továbbiakban, hogy ne érjen minket az a vád, hogy elkótyavetyéljük az önkormányzati területeket és ezt a városrészekkel megbeszélni, hogy ők mit szeretnének.

Kocsi Tamás: Ezekről a területekről tudni kell azt, hogy jön az önkormányzat felé egy vásárlási igény, és akkor a műszaki osztállyal személyesen megyek ki, de a műszaki osztály kollégái is kimennek, átnézzük, megnézzük, ez nem hasraütésszerűen történik, hogy mennyire fásult erdő, nem erdő, és akkor ez alapján döntjük el, hogy értékesítjük, vagy esetleg megtartjuk

Baracska József: A második vételi ajánlatnál 281 négyzetméterről van szó, ezek kicsi területek ezekkel az önkormányzat nem tud mit kezdeni, ha ezen gazdálkodni kellene, gazdálkodni, vagy rendezni kellene a területet, mire kimegyünk lenyírni, többbe kerül a leves, mint a hús. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 1. számú határozatával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 14455 hrsz.-ú, 2755 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett területet Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendeletének VIII. fejezet 42./A. § (2) bekezdés d) pontja alapján 697.200.-Ft vételáron értékesíti nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül Burai Csaba 8796 Túrje, Kossuth u. 182. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért az önkormányzati ingatlanok értékesítéséről szóló 2. számú határozatával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

156/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 25004 hrsz.-ú, 281 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett területet Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendeletének VIII. fejezet 42./A. § (2) bekezdés d) pontja alapján 70.250.-Ft vételáron értékesíti nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül Pados Balázs 1013 Budapest, Várkert rakpart 11. szám alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

17. sz. napirendi pont

Döntés külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Még nincs kiírva a pályázat, csak előzzük meg a kiírást, hogy döntsünk róla, hogy ahogy ki lesz írva a pályázat, akkor be tudjuk adni. A Cser Zilai utat is ezeknek a keretein belül tudtuk felújítani. Megvan a feltételrendszer, az előterjesztés tartalmazza, hogy milyen feltételnek kell megfelelni a pályázat benyújtására. És az a nagyon-nagyon fontos, hogy a térképen feltüntetett utat lehet felújítani. Sok helyen van kitaposott út régen valószínű ott ment az út, az pedig horribilis összeg lenne az eredeti nyomvonalon megvalósítani. Kicsi korrekció van, de annyira nem tér el. Gazdasági tevékenységek vannak, gazdálkodnak ott, vállalkozások vannak bejegyezve, lakók vannak, tehát minden adva van hozzá. És többek között, csak így érdekességképp mondom, hogy ez az az út, amit láttuk, hogy felújították, be van lakva a környék, de egy problémával szembe kell nézni az önkormányzatnak, hogy amit belterületé nyilvánítottunk azt a szakaszt, elég szűk keresztmetszetű az a kanyar, arra valami megoldást kell találni, mert problémát fog jelenteni. A kollégáink már kértek javaslatokat a tervezésre, elkezdődött a munka, de nyilvánvalóan a képviselő-testületnek dönteni kell benne, hogy ezt a pályázatot benyújtjuk.

Kotsy Tamás: Ezen a területen, amiről most szó van, még olyan igény is jött felénk, hogy itt a szemétszállítás problémát jelent. Tehát az autó nem tud felmenni, nem fér el, nagyon sokan laknak. Konkrétan, aki fizeti a hulladékszállítást, az a saját kukáját cipeli le, hogy le tudja vinni az autóhoz, tehát ilyen szinten belakták azt a dombot. Ha megyünk fel, mindig találkozunk egy autóval szemben, tehát foglalkoznunk kell ezzel az útszakasszal, mert életvitelszerűen, sokan élnek ott.

Izer Tamás: Igazából nem is ezzel kapcsolatban, illetve ehhez tartozóan szeretnék egy észrevételt. Szerintem nagyon jó, hogyha ezek az utak elkezdődnek javítás alá kerülni, és többen tudják vagy tudjuk használni. De ha már vannak ezek a pályázati lehetőségek, akkor ne felejtjük el esetleg a környező társtelepüléseknek a bicikliúttal való összekötését. Tudom, hogy volt már kezdeményezés, és nem úgy mentek a dolgok, ahogy szeretttük volna, de akár még ilyen egyszerűbb módon is, tehát nem is biztos, hogy mindig szilárd burkolat kellene. Tehát az, hogy egy sétáló vagy bicikliút külföldön is már nagyon sok helyen van, hogy nem is

a legdrágább megoldást választják. Ez egyfajta biztonságot is adhat az embereknek, hogy szélesebb lesz, hogy stabilabb lesz, pláne egy lejtős területen. Ugyanúgy a bicikliutak azért lennének nagyon fontosak, mert nagyon sokan kerékpárral vagy gyalog közelítik meg az egy-két kilométerre lévő résztelepüléseket. Ha van erre pályázati lehetőség, akkor nagyon jó lenne ezt folytatni.

Baracscai József: Valóban nagyon fontos a környező településekkel való kapcsolat, erre vonatkozóan voltak már egyeztetések és a tervezés el is kezdődött egy Egerszeg-Keszthelyi két nyomvonalon. Az egyik az a klasszikus Egerszeg-Zalaszentgrót csúszódombos változat, a másik, hogy Egerszegen elhozzák Bezerédig, onnan áthozzák Kallósra, tehát két terv is készült. Nem tudom, hogy mi lett belőle, de valóban szükséges lenne a megvalósítása. Itt a domborzati viszonyok miatt van problémás, például a csáfordi út, ami fölmege a Szélmenténél kicsit húzós. Hála Isten, nagyon sokan járnak be kerékpárral, sok a turista is, fejleszteni kell. Az előző ciklusban nagyon sajnálom a hídra kapott 400 milliós pályázati összeget, hogy vissza kellett mondani. Voltam a közgyűlés elnökénél, és beszéltünk a TOP Plusz programokról, ott döntenek, hogy elkészült az a terv, hogy milyen visszahulló források lesznek, milyen lehetőségek lesznek, ezekről tárgyaltunk. Tehát amint lesz lehetőség, mindenféleképpen élni fogunk vele.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtásáról szóló 1. számú határozatával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Kormánya által kiírt Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-24 kódú felhívásra pályázatot nyújt be, a pályázat előkészítéséhez bruttó 2.500.000 Ft forrást biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Baracscai József polgármester

Kérem, aki egyetért a külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtásáról szóló 2. számú határozatával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

158/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-24 kódú felhívásra „Külterületi utak fejlesztése Zalaszentgrót – Mitterdombon” címmel a Zalaszentgrót 010234/7, 20381, 20434 helyrajzi számú ingatlanokra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Baracscai József polgármester

18. sz. napirendi pont

Döntés a Zalai Borút Egyesület tartozásával kapcsolatban

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Ez már önkormányzati ciklusokon átívelő probléma. Mi jóhiszeműek voltunk annak idején 2013-ban, de ezt valahogy rendezni kell. A mostani elnökkel folyamatosan beszélünk. Itt nem lehet ezt behajtatlan követelésként megszüntetni. Nagyon-nagyon bízunk benne, hogy ez a határon túlnyúló pályázatból sikerül valamit elérniük, és valami olyan értéket Zalaszentgrótra hozni, amivel ezt a tartozást le tudják törleszteni. Szerintem mindannyiunknak közös érdeke, hogy a megoldásra törekedjünk. Felmerült a borútnak a székhelye, amit megépítettek Kísszentgróton, majd ezt is tisztázni kell. Itt is már nagyon sok idő eltelt, de ez is majd a jövő évnek a feladatai közé fog tartozni. Javaslom, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot, ami a határidő meghosszabbításáról szól. Meghívhatjuk valamilyen bizottsági ülésre az elnök urat, és ő beszámolhat róla, beszéltünk róla, amennyiben igénylik a képviselők. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a Zalai Borút Egyesület tartozásával kapcsolatos döntéssel, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Zalai Borút Egyesülettel 3.500.000,- Ft összegű visszatérítendő támogatás tárgyában 2013. november 26-án megkötött megállapodásban rögzített támogatás-visszafizetési határidő 2025. december 31. napjára való módosítását azzal, hogy az Egyesület a 2024. évben benyújtott pályázat keretében lehetőséget teremt a kötelezettségének beszámítással történő rendezésére.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete azon elvi egyetértését továbbra is fenntartja, hogy az Egyesület a kötelezettségét beszámítással vagy valamely dolgok tulajdonjogának vagy vagyoni értékű jogának az Önkormányzat részére való átadásával is megszüntetheti, amely esetek kapcsán kötendő egyedi szerződések aláírására a polgármester felhatalmazással rendelkezik.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megállapodás módosításának előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Baracscai József polgármester

19 sz. napirendi pont

A képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A mai nap folyamán már többször volt olyan napirend amire azt mondtam, hogy majd visszatérünk rá majd a következő képviselő-testületi ülésen. Ezek most, mind szerepelnek a 2025. I. félévi munkaterv napirendjei között. Ezek azok a napirendek, amelyeket kötelezően végre kell hajtani, akár beszámolóról van szó, akár valami tervnek az elfogadásáról. Nyilvánvalóan, hogy emellett majd az élet hozza magával a többi napirendi pontokat, akár ingatlan, vagy akár a mostani döntéseinknek a továbbvitelével kapcsolatos újabb döntések, úgyhogy ezek fölül fogják írni a tervet. Lehet látni, hogy általában minden hónap utolsó csütörtökén kerül sor a képviselő-testületi ülésre, előtte héten csütörtökönként pedig a bizottsági ülésekre, így a képviselők mindkettőn részt tudnak venni.
A napirendhez egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervének elfogadásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. I. félévi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a munkatervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

20. sz. napirendi pont

Döntés a Zalaszentgróti Egészségfejlesztési Iroda (EFI) 2025. évi működéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Én magam annak idején, amikor kiírásra került a pályázat, én nagyon kardoskodtam mellette, hogy adjuk be. Nem olyan egyszerű, itt láthatják a képviselőtársaink a működtetést, hogy megkapjuk a pénzt, izgulunk, hogy megkapjuk-e vagy nem. Közben pedig nagyon-nagyon fontos lenne, mert visszatérve az egészségre, annak örülnénk legjobban, hogyha nem kellene az egészségügyi szolgáltatásokat igénybe venni, mert mindenki egészséges lenne. Az Egészségfejlesztési Iroda ezért is alakult, hogy egy kicsit az egészséges életmódot jobban propagálja előadásokon, különböző programokon keresztül.

Ságiné Szabó Beáta: A bizottsági ülésen tárgyaltuk ezt napirendi pontként. Nagyon dicséretes, hogy az elmúlt évek folyamán egyre bővebb lett az éves beszámoló és kaphattunk hozzá egy 2025-ös évi programot. Tudomásom szerint az ez évi finanszírozás múlt héten megérkezett, tehát már a jövő évi terveket lehet beadni. Én nagyon örülök neki, az egészséges életmód szempontjából egy hiánypótló, amit az EFI iroda végez. Vannak betegcsoportra fókuszált előadásaik, amit szívesen látogatnak sokan. Mint intézményvezető, annak is örülök, hogy vannak olyan előadások, ahol olyan orvosokat tudnak hívni, amik a gondozóknak nagyon hasznos tanácsokat és a tanulásukhoz hozzásegíti, hogy még jobban végezzék a munkájukat. Nagyon jó a főzőcsoport, a gyalogló klub, mindenképpen egy hiánypótló tevékenység, amit más egyesület nem végez. Három főállású alkalmazottjuk van, ezzel azt

gondolom, hogy az egészséget, a mentális gondozást és mindent le tudnak fedni. Én az intézményembe elhívtam őket, az összes dolgozómot leszürettem velük, nagyon jó volt, és én csak javasolni tudom minden intézménynek, hogy ezt tegyék meg.

Baracscai József: A Közös Önkormányzati Hivatalban is megtörtént a dolgozók szűrése, amelynek egy részét az Egészségfejlesztési Iroda munkatársai végezték. Az elején nem örültem, én az orvosokat szeretem, de orvosokhoz járni nem, de nagy unszolásra el kellett mennem nekem is, köszönöm a jegyzőnek, hogy ilyen erélyes volt velem. Az egyik legfontosabb a prevenció a megelőzés. Nyilvánvalóan nem akarom elkezdni, de a mozgás, az étkezés, a stressz, az alvás is közrejátszik az egészségünk megőrzésében. A Pénzügyi és Gazdasági, valamint a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Amikor nem tudjuk, hogy megkapják-e a támogatást, ez nagyon nagy problémát jelent, mert nem tudnak úgy fejleszteni, és csak minimálisat tudnak tervezni. Tájékoztatom a cégeket, vállalkozásokat, hogy nyugodtan éljenek a dolgozóik részére az egészségügyi szűrések lehetőségével.

Vári Mária: A tervben benne van, hogy a környező településekre is szívesen kimennek, tehát igazából itt a belvárosban voltak meghirdetve, de én úgy emlékszem, hogy Aranyodon is voltak kint egy-két évvel ezelőtt. A művelődési házban minden településrészen meg lehet szervezni a szűrési akciót az ott élők számára.

Baracscai József: Itt vannak speciális gépek, testanalízis, inbody, csontsűrűség mérés, bokakar index mérés, a vérnyomáson túl az erek állapota, ritmus, szívritmuszavar szűrése, amit igénybe lehet venni és természetesen díjmentesen.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót Egészségfejlesztési Iroda (EFI) 2025. évi működéséről szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2024. (XII. 18.) számú határozatában

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Egészségfejlesztési Iroda 2025. évi működtetésével és fenntartásával egyetért és az ahhoz szükséges 25.200.000,- Ft azaz Huszonötmillió-kettőszázezer Forint összeget az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja azzal, hogy felkéri a polgármestert és a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja vezetőjét, hogy a 2025. évi fenntartáshoz és működtetéshez szükséges pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja Intézményvezetőjét értesítse.

Határidő: folyamatos, illetve határozati kivonat megküldésére: 2024. december 31.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Al-Yari Mohamed EÜK vezető

Dr. Simon Beáta jegyző

21. sz. napirendi pont**Egyebek**

Baracscai József: Szeretném megköszönni minden képviselőnek, hivatali dolgozónak az idei évi munkáját. Az új képviselőknek ez volt a harmadik ülésük, kitartást kívánok a jövő évi munkához. Továbbá a lakosoknak a vállalkozóknak, aki adóforintjaikkal hozzájárultak Zalaszentgrót Város fejlődéséhez jó egészséget, békés ünnepeket és boldog új évet kívánok.

22.sz. napirendi pont**Kérdések, interpellációk**

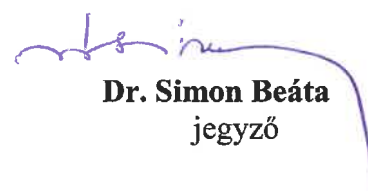
Kérdések, interpellációk nem érkeztek.

További hozzászólás hiányában Baracscai József polgármester az ülést 16²⁰ órakor bezárta:

K.m.f.


Baracscai József
polgármester




Dr. Simon Beáta
jegyző

