

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 26-án 8<sup>00</sup> órai kezdettel tartott rendkívüli, nyilvános üléséről

**Helye:** Városháza, Deák Ferenc terem  
Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.

**Jelen vannak:** Baracscai József polgármester  
Vári Mária alpolgármester  
Balogh Gábor képviselő  
Gelencsér István képviselő  
Rádli József képviselő  
Ságiné Szabó Beáta képviselő  
Vargané Szabó Henrietta képviselő  
Veress János képviselő  
Dr. Simon Beáta jegyző

**Igazoltan távol marad:** Baranyai Zsolt képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Saska Zsuzsanna

**Baracscai József:** Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fő tagjából 8 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Baranyai Zsolt képviselő jelezte távollétét a képviselő-testületi ülésről. Mindenki kézhez kaphatta a napirendi javaslatot.

Kérem, aki egyetért a napirendi tárgysor tárgyalásával, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi javaslatot.*

### **Napirendi javaslat:**

1. A Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde alapító okiratának módosítása  
Előadó: Baracscai József polgármester
2. Vis maior pályázat benyújtása  
Előadó: Baracscai József polgármester
3. Döntés a csáfordi (Bolóka-) híd felújításához fedezet biztosításáról  
Előadó: Baracscai József polgármester
4. Kérdések, interpellációk
5. Egyebek

## **1. sz. napirendi pont**

### **A Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda – Bölcsőde alapító okiratának módosítása**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Baracska József:** A Magyar Államkincstár az alapító okirat módosítását kéri, mely adminisztratív pontosításokat igényel.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda – Bölcsőde alapító okiratának módosításával, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testületi 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

### **96/2022. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1-2. számú mellékletének megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására, valamint arra, hogy kérelmet nyújtson be a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változások törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a változás-bejelentési eljárás során felmerülő, elírásból eredő hiányosságokat a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága részére a törzskönyvi nyilvántartásban való átvezetés érdekében javítsa.

*Határidő:* 2022. augusztus 31.

*Felelős:* Baracska József polgármester  
Dr. Simon Beáta jegyző

## **2. sz. napirendi pont**

### **Vis maior pályázat benyújtása**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Baracska József:** Az előterjesztés tartalmazza, melyek azok az utak az esőzések után, amelyek helyreállításra szorulnak. A vis maior pályázatot beadjuk, minden felsorolt probléma jogos, reméljük az elbírálásnál is így mérlegelnek. A két éve beadott pályázatunknak köszönhetően sikerült a Szélmente utat felújítani. A Cser -Zilai út felújítása is megtörtént ugyancsak vis maior pályázat segítségével. A pályázat 5 millió forintos támogatást tartalmaz, és 30%-os önerő biztosítása szükséges.

**Vargáné Szabó Henrietta:** Kiscsáfordon minden esőzésnél előjön az a probléma, hogy az útra folyik a sár, esetleg szakértői véleményt nem lehetne arra kérni, hogy milyen megoldással

lehetne megszüntetni, mert iszonyatos mennyiségű sár jön le. A felső buszmegállónál ilyen mennyiségű sár nem jön le, mivel az elvezető ki lett alakítva.

**Balogh Gábor:** Erre nagyon megoldás nincs, mert esőzésnél a fönti utakról, amelyeket az autók széttaposnak minden esetben lehordja a sarat az esővíz. A megoldás az lenne, ha a mezőn keresztül építenénk egy elvezető árkot, de azok a területek mind magántulajdonban vannak. A patakba átvinni csak az út alatt lehet, de az több milliós költséget jelentene.

**Baracska József:** Kérünk egy szakértői véleményt.

**Gelencsér István:** Zalaszentlászlón az út közepén van a vízelvezetés, ahol az autók járnak, ott magasabb beton van.

**Baracska József:** Esetleg egy sárscapda kialakításával talán csökkenteni lehetne.

**Veres János:** Nagy esőzésnél feltelne a sárscapda, és tovább folya.

**Baracska József:** Meg kell nézni honnan jön le, és ott elvezetni, hogy az összes iszap ne jöjjön le az utakra.

**Veress János:** A Szélmente út is szerepel a felújításban?

**Dr. Simon Beáta:** Ez úgy működik, ha van egy nagy esőzés, meghatározott időn belül be kell jelenteni az okozott károkat. Kijönnek a Magyar Államkincstárból, illetve a Magyar Közúttól és megállapítják, hogy mire lehet beadni a pályázatot. Így megkérjük az árajánlatot, gyakorlatilag most kerül véglegesítésre az anyag. Konkrétan a Szélmente út rongálódása szerepel az anyagba, hogy melyik része azt pontosan nem tudom.

**Veress János:** A Szélmente útnak az a legnagyobb problémája, hogy befele dől, nem kifele, ahol le tudná vezetni a vizet, és minden esőzésnél károsodik az útburkolat.

**Dr. Simon Beáta:** A szakértői véleménynél a költségvetés tartalmazza, hogy milyen munkálatok kerültek betervezésre.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a vis maior pályázat benyújtásával, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**97/2022. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be vis maior támogatás igénylésére Zalaszentgrót közigazgatási területén 2022. június 22-23 éjszaka nagymennyiségű csapadék lefolyása okán a kül- és belterületi önkormányzati utakban és műtárgyakban, illetve vízelvezető rendszerében okozott, az utak szerkezetének megbontásával, kimosódásával, beszakadásával, illetve az útburkolatra és az út melletti árokrendszerbe folyó sárral járó jelentős károk helyreállítási költségeihez.

Az alábbi önkormányzati utakat érinti a vis maior esemény következtében felmerült helyreállítási szükségesség:

5479/2 hrsz. (az úton sár lerakódás)

22324 hrsz. (útra és árokra rakódott sár)

Szélmente sor elnevezésű 010234/16 hrsz. (útrongálódás)

010269/1 hrsz. (földút kimosódása)

A helyreállítást a Zalaegerszegen, 2022. augusztus 4-én kelt szakértői nyilatkozat alapján szükséges elvégezni.

#### A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.082.710-Ft	30
Biztosító kártérítése	0,-Ft	0
Egyéb forrás	0,-Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>4.859.656, - Ft</b>	<b>70%</b>
Források összesen	<b>6.942.366, - Ft</b>	<b>100%</b>

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 6.942.366, - Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, a káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékony és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 2.082.710 Ft saját forrást Zalaszentgrót Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetés általános működési tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Baracska József polgármestert a Vis maior pályázat Belügyminisztériumhoz történő benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére és a szerződések aláírására.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Baracska József polgármester

### **3. sz. napirendi pont**

#### **Döntés a csáfordi (Bolóka-) híd felújításához fedezet biztosításáról**

*A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Baracscai József:** Már több hónapja keressük a megfelelő faanyagot a híd felújítására, az ígéretnek ellenére nem sikerült. Most a Bakonyerődtől tudunk vásárolni vörösfenyőt és abból tudnánk a híd felújítását viszonylag jó áron megoldani. Nem bonyolult a híd, új gerendák vannak, nem lesz leaszfaltozva, ki kell helyezni a súlykorlátozó táblát, hogy nagy gépek ne közlekedjenek rajta.

**Vargáné Szabó Henrietta:** Ez a híd eredetileg 8 tonnás volt, statikailag az eredeti terveknek megfelelően lesz visszaállítva és ki lesz helyezve a 8 tonnás súlykorlát tábla?

**Dr. Simon Beáta:** Nem lesz kihelyezve, a 3,5 tonnás kerül vissza.

**Vargáné Szabó Henrietta:** Eredetileg 8 tonnás volt, ezért kérdezem.

**Dr. Simon Beáta:** Ezeknél a hidaknál lerakják a megfelelő gerendákat és azon közlekednek, nem csinálnak statikai vizsgálatot. El lehet végezni a statikai vizsgálatát, de akkor nem ennyibe kerül. Ha a 8 tonnás teherbírással akarjuk elfogadni, akkor erre árajánlatot kell kérni és a fémszerkezetes megoldást kell alkalmazni. Amikor a 8 tonnás súlykorlát volt kihelyezve, akkor is annál nagyobb súlyú teherautók közlekedésétől ment tönkre a híd. Most azt látjuk, hogy a 3,5 tonnás súlykorlát ellenéri is tönkre ment. Nem javaslom a 8 tonnás teherbírás kihelyezését, mert ahhoz már statikus vélemény szükséges.

**Vargáné Szabó Henrietta:** Valahogy oda került akkor a 3,5 tonnás súlykorlát.

**Balogh Gábor:** Amikor felújításra került a híd, akkor lett lekorlátozva 3,5 tonnásra és szegéllyel le lett szűkítve.

**Baracscai József:** Azért van kint a 3,5 tonnás korlát, hogy nagyobb súlyú gépjárművek ne közlekedjenek rajta. Ez nem mezőgazdasági gépeknek való.

Kérdezem, hogy van-e valakinek további hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

*A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.*

Kérem, aki egyetért a csáfordi (Bolóka) híd felújításához fedezet biztosításáról szóló döntéssel, kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **98/2022. (VIII. 26.) számú képviselő-testületi határozat:**

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Zalaszentgrót 5295 és 5296 hrsz-ú önkormányzati utakat összekötő, a Zalaszentgrót 5281 hrsz-ú Csáfordi-patak felett átívelő ún. Bolóka-híd biztonságos közlekedést biztosító, az előterjesztésben leírt módon történő felújításával, melynek finanszírozásához bruttó 2.286.000,- Ft összeget az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés általános működési tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Baracscai József polgármestert, hogy a felújítás megvalósítása érdekében a további szükséges intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Baracscai József polgármester

#### **4. sz. napirendi pont**

##### **Kérdések, interpellációk**

**Baracscai József:** Kérdések, interpellációk nem érkeztek.

#### **5 sz. napirendi pont**

##### **Egyebek**

**Baracscai József:** Különböző médiumokban napirenden van a víziközmű rendszer átalakítása. Az állam felajánlja, hogy az önkormányzatok átadhatják a víziközmű rendszerüket, és ők fogják üzemeltetni és nem kell fizetni. Az első körben az volt a javaslat, hogy azok az önkormányzatok akik tehetik, megtartják a rendszerüket. Társulási ülésen a kistételepülések képviselőitől elhangzott, hogy átadják, mert nem akarnak többet fizetni. Most jött egy majdnem ultimátum jellegű megkeresés az önkormányzatok részére, de ez inkább a vízszolgáltatókat érinti. Szeptember 20-ig dönteni kell az önkormányzatoknak dönteni erről képviselő-testületi határozat meghozatalával. A Zalavíz vezetőjével tárgyaltunk és körbe néztünk a környező településeken, hogy mi a véleményük. Jelenleg folyik a rendszerünk bővítése, mely több milliárd forintos beruházás. A rezsidiák befagyasztása és a közműadók kivétele révén nagyon rossz helyzetbe kerültek a vízműszolgáltatók. A koncessziós díjakból még tudott fejleszteni a város, valamint volt az extra koncessziós díj, amely először szabadon felhasználható volt, majd csak a víziközmű-rendszerre lehetett fordítani. Utána tömbösítették az egészet és a Zalavíz Zrt-hez kerültünk. Most folyamatosan jönnek a felújítási kérelmek, de nem tudjuk mire, az önkormányzat még pluszoson adta át a rendszer működését. Mindenki becsatlakozott a közös pénzügyi alapba, jelenleg már mínuszosok vagyunk. A Zalavíz Zrt. fő részvényese Zalaegerszeg, ezért nem mindegy Zalaegerszeg hogyan dönt. Polgármesterrel beszéltem, még nem tudott egyértelmű választ adni a jövőre vonatkozóan. A környező nagyobb települések mennek Zalaegerszeg után. Azt javaslom, hogy ne kapkodjunk el, kövessük Zalaegerszeget abban, hogy elegendő információ hiányában még nem hozunk döntést. Számtalan tisztázatlan kérdés merül fel, van nekünk egy szennyvízfelújításunk is. Az ezzel kapcsolatos kérdéseket tisztázni kell, hogy felelősségteljes döntést tudjunk hozni. Le tudunk-e mondani több milliárd forintos vagyonról? A legfontosabb pedig az ellátás biztonsága. A vízrendszerünk régi, elavult, folyton csőtörések vannak, nincs pénz és ember a munkára. A közelmúltban felújításra kerülő utaknál az önkormányzat már a közműveket is kicserélte. Ha az államnak átadjuk ugyanez a probléma megmarad. Valamilyen megoldást jelentene, ha az inflációnak megfelelően emelték volna a vízdíjakat, ez a rendszer egyszerűen fenntarthatatlan, ezt már látjuk, ugyanúgy mint a hulladékgazdálkodás. Összehívtunk jövő hétre egy Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Tanács ülést az ügygel kapcsolatban. A vagyoneértékelés szerint a víziközmű-rendszer egy osztatlan közös tulajdon, mindenről csak egyhangúlag lehet szavazni, nagyon sok kérdés van még ezzel kapcsolatban.

**Gelencsér István:** Nyilvánvaló, hogy a nagyobb városok nyereséggel működtetik a rendszerüket, de a kisebb települések, beleértve a kisvárosokat is, ez ráfizetést jelent. Ha nem

adjuk vissza, attól kezdve az önkormányzatnak kell finanszírozni minden felújítást, javítást. Ha Zalaegerszeg után megyünk, csak aszerint, ha az ő nyereségükből a mi hiányunkat is finanszírozzák, mert ha nem így van, bármit veszünk vele, nem tudjuk fenntartani ezt a rendszert, de ezek jogi kérdések is.

**Baracskai József:** A közös pénzügyi alapból fizetünk mindent, de nyilvánvaló, hogy még több tisztázatlan kérdésünk van.

**Dr. Simon Beáta:** Az egész folyamat úgy indult el, hogy az ITM behívta a víziközmű szolgáltatók vezetőit, annak ellenére, hogy nem náluk van a vagyon, mert ők csak működtetői a víziközmű-rendszernek. Gyakorlatilag a minisztérium tárgyal a működtetővel, de a tulajdonost meg sem kérdezi. A jogszabály nem ad határidőt az átadásra vonatkozóan, továbbá az önkormányzat még semmiféle hivatalos tájékoztatót nem kapott. A jelenlegi jogszabály szerint csak államnak adhat át az önkormányzat, de nem tudjuk, mire alapozhatjuk a döntést.

**Baracskai József:** Nagyon sok a kérdés. A szennyvíztelep az önkormányzaté, az ide tartozó településektől kérhet hozzájárulást, ha ide jön a szennyvíz. A Társulási Tanács ülésre Arnhoffer András, a Zalavíz Zrt. vezérigazgatóját is meghívtuk, várjuk a bővebb tájékoztatást.

**Veress János:** Mi a garancia, hogy lesz beleszólásunk, ha átadjuk, mi nem tudjuk működtetni.


**Baracskai József:** Nincs rá garancia. Tudnánk, ha alakítanánk egy regionális rendszert. Továbbá tájékoztatásul közlöm, hogy Dr. Borbély Katalin családi okok miatt nem vásárolja meg a házi orvosi praxist. Dr. Szántai Gábor Bt-je szeretné megvásárolni a praxist, Dr. Nyéki Andrással fogja megoldani a rendelést. A napirend a szeptemberi képviselő-testületi ülésen tárgyalásra kerül és döntünk róla.

További hozzászólás hiányában Baracskai József polgármester az ülést 8<sup>55</sup> órakor bezárta.

K.m.f.

  
**Baracskai József**  
polgármester



  
**Dr. Simon Beáta**  
jegyző



