

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 28-án 15¹⁵ órai kezdettel tartott rendes, nyilvános üléséről

Helye: Városháza, Deák Ferenc terem
Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.

Jelen vannak: Baracscai József polgármester
Vári Mária alpolgármester
Balogh Gábor képviselő
Baranyai Zsolt képviselő
Gelencsér István képviselő
Rádli József képviselő
Ságiné Szabó Beáta képviselő
Vargané Szabó Henrietta képviselő
Veress János képviselő
Dr. Simon Beáta jegyző
Angyal Péter Tamás t. alezredes
Takács Ottó t. ezredes
Fáner Csaba r. alezredes

Jegyzőkönyvvezető: Saska Zsuzsanna

Baracscai József: Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fő tagjából 9 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Mindenki kézhez kaphatta napirendi javaslatot.

Veress János: Budapest School kérelmével kapcsolatos napirendi pontban volt egy bizottsági ülés. A bizottsági ülésen volt egy módosító indítvány, és ezt a módosító indítványt nem látom a testületi anyagban.

Baracscai József: A napirendi pont tárgyalásánál megvitatjuk.

Dr. Simon Beáta: A bizottsági ülésen felmerült egy módosító javaslat, de nem szavazta meg a bizottság. Ettől függetlenül a testület természetesen hozhat döntést, vagy ezen a testületi ülésen, vagy amennyiben itt sem kap szükséges számú szavazatot, akkor elképzelhető, hogy lehet újabb tárgyalásra beterjeszteni egy más konstrukcióban. De jelen pillanatban nem akadályozza annak, hogy az előterjesztést ma a képviselő-testület tárgyalja.

Kérem, aki egyetért a napirendi tárgysor tárgyalásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirendi pontok:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtása
Előadó: Baracscai József polgármester
2. Beszámoló a Zalaszentgróti Rendőrőrs 2023. évi tevékenységéről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
3. Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
5. Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
6. Döntés a város településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek módosítása felülvizsgálatának egyszerűsített eljárásban történő elindításáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
7. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
8. Döntés az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
9. Döntés önkormányzati ingatlan értékesítéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
10. Zalaszentgrót 010308/3 hrsz-ú „Kavicsbánya” önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

11. Közoktatási intézmények átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
12. Házi gyermekorvosi ügyelet működtetése Keszthelyen
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
13. Budapest School kérelme
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
14. Döntés ajándékozásról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
15. „A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért” Alapítvány támogatása
Előadó: Baracscai József polgármester
16. Egyebek
17. Kérdések, interpellációk

1. sz. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testületi 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

2. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zalaszentgróti Rendőrőrs 2023. évi tevékenységéről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Részt vettem a keszthelyi rendőrkapitányság értekezletén, aminek része volt Zalaszentgrót járás is. Az anyag tartalmazza, hogy milyen jó mutatóink vannak. Eddig nem volt az elmúlt évben halálos közúti baleset, de tegnap történt egy a járás területén. A részletes beszámolóban jó látni, hogy milyen eredményeket értek el, és

valóban el lehet mondani azt, hogy az a munka, amit itt az őr és a kapitányság végez, gondolok itt a megelőzésre a társadalmi felelőssége. Bármelyik intézmény vagy a város hívhatja őket. Jelen vannak az intézményekben, segítenek, akár a közlekedésbiztonság, akár a megelőzéssel kapcsolatban.

Fáner Csaba: Ha látták a számokat, a térség, vagy a járás nagyon kedvező helyzetben van, mert a bűncselekmény szám nálunk még mindig a csökkenő tendenciát mutat, holott az elmúlt két évben sajnos országosan ez a tendencia már megfordult. Azt lehet mondani, hogy elérte a mélypontot a bűncselekményszám, vagy azt a legalacsonyabb pontot, ahonnan egy lassú emelkedés van. A térségünkben még mindig kevés a bűnesetek száma, szinte azt lehet mondani, hogy majdnem azonos volt az előző évvel. Ami nagyon kiemelendő, hogy betöréses lopás, egyetlen egy történt, az elkövetőjét meg tudtuk fogni itt a városban, ez számunkra nagyon kiemelkedő eredmény. Illetve igaz, hogy a statisztikai számok, amik a beszámolóban vannak, az adott évben befejezett eljárásokról szólnak. Történt egy rablás Zalaszentgrót városában a tavalyi évben, aminek megvannak az elkövetői, az eljárás jelenleg is folyamatban, és úgy gondolom, hogy az idei évben befejezésre kerül, és a jövő évi statisztikába fog bele kerülni. Minden fórumon meg kell ragadni a lehetőséget és felhívni a lakosság figyelmét az online csalásokra. Hatalmas problémát okoznak a rendőrségnek az online térben elkövetett csalások. Számptalan különböző trükkal, e-maillal, telefonhívással letöltetnek különböző alkalmazásokat emberekkel, és ezeken keresztül a bankszámlákhoz megszerzik a hozzáférést. Továbbá a bankkártya adatokat megszerezve a bankszámlákról eltüntetik az emberek nehézkesen megspórolt pénzét. Tehát nagyon nagy odafigyelést igényel, főleg a sértett oldalról, mert tudni kell, hogy ezekben az ügyekben szinte mindegyikben azt lehet mondani, hogy aki az áldozatává válik, a naivsága, vagy a nem kellő odafigyelése következtében tudnak ezek a dolgok bekövetkezni. Tehát mindig kell a sértetti ráhatás ahhoz, hogy ezek a bűncselekmények meg tudjanak történni. Korhatárhoz se lehet sajnos kötni, mert azt lehet mondani, hogy szinte 20 évestől a 100 éves korig mindenkit megtalálnak. A médiában, újságban, interneten, tévében, rádióban, mindenhol felhívják a lakosság figyelmét az online csalásokra. Ennek ellenére heti gyakorisággal még mindig előfordulnak ilyen csalások. Az így megszerzett összeg is változó, tízezertől az ötvenmillióig, tehát akinek éppen amennyi van a számláján. Összességében, ha ezeket levesszük, pont a tavalyi év statisztikáját is néztem, a befejezett ügyek közül csak 33 volt, ami a mi hatáskörünkben történt. A korábbi években úgy említettük Zalaszentgrótot, hogy a béke szigete a megyén belül is, és én úgy gondolom, hogy ez a státuszunk, ez a mai napig megvan. Olyan erőszakos közterületi bűncselekmény, ami az emberek biztonságérzetét negatívan befolyásolná nem történt. El lehet mondani, hogy a közbiztonság nagyon jó, sőt, én talán azt is mondhatnám, hogy kiváló, és remélem, hogy a következő években még sokáig így marad. Az online térben elkövetett csalásokra kell hatalmas odafigyelés, ez nagyon nagy erőfeszítés, hogy ezek ellen hatékonyan fel tudjunk lépni.

Baracska József: Valóban mindenki megerősítheti, hogy Zalaszentgrót biztonságos város, de azért a biztonságért sokat kell tenni, és ezért is köszönöm szépen az őrnek a munkáját, és örülök neki, hogy nagyon jó partneri viszonyban vagyunk. Ennek ellenére vannak apróbb szabálysértések, mint például a parkolási vétségek, erre sokkal jobban oda kell figyelni. Ezért is kérem, és többször beszéltünk a szabálytalan parkolásokról, hogy erre nagyobb hangsúlyt kell fektetni. Az online csalások mellett az időskorúak sérelmére elkövetett, kihízelgett pénzek, amiről nem tudjuk, hogy a jogi kategória az bűncselekmény vagy csalás, és erre is fokozottan kell odafigyelni. Ezek ellen közösen kell fellépni. Zalaszentgróton is vannak vélelmezett ilyen esetek, amiről fogunk majd beszélni, és megnézzük, hogy mit tudunk tenni a megszüntetésük érdekében. Felháborító az, amikor idősök jönnek és panaszkodnak, hogy

húsvét előtt nincs pénzük, mert kölcsönadtak, amit nem biztos, hogy vissza fognak nekik adni. Mondom, vélelmezzük, nem tudjuk pontosan mi történt, de ezeknek a felderítésében vagy megakadályozásában mind a rendőrségnek, mind az önkormányzatnak együtt kell működni, hiszen mi a lakosságért vagyunk. Nekünk az egyik legfontosabb a városi lakosságnak a biztonsága. Eddig el lehetett mondani, hogy biztonságos város vagyunk, és bízunk benne, hogy az elkövetkezendőkben is ezt mondhatjuk el. Köszönöm minden kollégájának a munkáját, mind az őrsparancsnok úrnak, mind a kapitányságnak. A kapitányságvezető asszony jelezte, szeretett volna eljönni, de egyéb elfoglaltsága miatt akadályoztatva van.

Veres János: Szeretném megköszönni a rendőrségnek a munkáját, hiszen láthatjuk, hogy egy biztonságos, térségben biztonságos járásban van módunk élni, viszont a következő időszakban jön Zalaszentgróton a lomtalanítás, és ebben az időszakban bizony-bizony idegen elemek is megjelennek a városunkban. Szeretném kérni a rendőrséget, a munkatársainak a segítségét, hogy fokozottabb helyszíni jelenléttel biztosítsák a környéknek a biztonságát. Továbbá az online térben történő különböző bűncselekményeknek a megszorodása, és kimondottan olyan időszakokra van ez kihegyezve, mint például a húsvét vagy a karácsony, amikor valaki interneten rendel egy csomagot, ajándékcsomagot, és azzal az üzenettel érkezik meg, hogy az ajándék elakadt, és a továbbküldése érdekében adjuk meg az adatainkat.

Vargáné Szabó Henrietta: Szeretném jelezni, de már tud róla az őrs és a polgárőrség is Csáfordon, de hogy máshol ne forduljon elő, szóltak a lakók, hogy csatorna javítók azzal keresik meg azokat, akik kint állnak, hogy rossz a csatornájuk, sőt hozzáteszik, mivel a férjem érintett, ezért mondom, hogy biztos, hogy nem jó úton járnak, hogy a faluban lakik egy asztalos, aki ajánlotta őket, hogy javítsák meg a csatornát. Szerencsére senki nem engedi be őket és elküldi őket, hogy ilyenre is figyelni kell, mert házalnak-

Baracska József: Ezek mind valóban nagyon fontos információk. Az őrs, a kapitányság és a főkapitányság munkatársai, a bűnmegelőzési csoport is rendszeresen tartanak előadásokat akár a szociális intézményben, akár az Idősek Tanácsának, de folytatni kell ezt a megelőző munkát. Nem tudjuk eleget mondani, hogy figyeljenek az emberek egymásra, főleg az egyedülálló idősekre. Ebből a szempontból jó a kisebb település, itt odafigyelünk egymásra. Hozzám is érkezett olyan bejelentés, hogy járják a házakat, és nézzünk oda, őrsparancsnok úrnak szóltam, járőrök kimentek.

Gelencsér István: Jó, amikor régi, új arcokkal találkozunk, és sokkal jobb az a kapcsolat, ha olyan ismerőssel tudunk beszélgetni és a programokat személyesen tudjuk egyeztetni. Az önkormányzatnak a rendőrséggel jó a kapcsolata, amikor egy-egy programot szervezünk a segítőkészséget az elmúlt időszakban is mindig megkaptuk. Őrsparancsnok úr személyében én úgy gondolom, hogy a jövőben is megkapjuk a kellő segítséget. Én ezt kívánom magunknak, hogy az elmúlt időszakokhoz képest ugyanolyan kapcsolatot tudjunk kialakítani. Köszönöm az elmúlt időszak segítségét, és a továbbiakban is számíthatunk egymásra.

Ságiné Szabó Beáta: Csatlakoznék én is az előttem lévő szülőkhöz. Az intézmény nevében szeretném megköszönni azt a precízséget és pontosságot, amit felénk mutat a rendőrség és a segítség, amikor a jelzések érkeznek és segítséget kell kérnünk, hogy a családsegítők ne egyedül menjenek ki egy-egy olyan helyszínre, ami mondjuk kritikus lehet. Remélem, hogy az elmúlt évhez hasonlóan az elkövetkezendő időszakban is megtartjuk ezt a jó kapcsolatot.

A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Rendőrőrs 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

17/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló, 2023. évre vonatkozó beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a Keszthelyi Rendőrkapitányság Zalaszentgróti Rendőrőrsének őrsparancsnokát a határozati kivonat két példányának megküldésével értesítse.

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

3. sz. napirendi pont

Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Nagyon nagy tisztelettel köszöntöm Takács Ottó ezredes urat a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság vezetőjét, aki nem ismeretlen számunkra, hiszen nagyon sokáig Zalaszentgróton töltötte be a pozíciót a helyi tűzoltóságon. Továbbá nagy tisztelettel köszöntöm Angyal Péter alezredes urat a keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség megbízott vezetőjét. Takács Ottó urat nagyon régóta ismerjük, de Angyal Péter alezredes úrral is már egy évtizedes munkakapcsolatban vagyunk, tehát személyesen jól ismerjük egymást, és gratulálok a megbízásához. Mindenki olvashatta az anyagot.

Takács Ottó: Örömmel jöttem, majdnem tíz évig voltam hivatásos tűzoltó-parancsnok, úgyhogy tényleg hazajöttem, és nagyon sok mindenkit ismerek személyesen is. Annyit szeretnék mondani tájékoztatásként, hogy új megbízott kirendeltség-vezető van a katasztrófavédelmi egység élén, Angyal Péter alezredes úr személyében. Továbbá a tűzoltóparancsnok személyében is történt változás Gyalog László őrnagy úr lett kinevezve. Továbbra is kérem a képviselő-testület a támogatását és biztosítom, hogy az együttműködés továbbra is kifogástalan legyen, és ezt kérném továbbra is az önkormányzattól, hogy ez maradjon így, és minden segítséget meg fogunk adni mind a két kollégának ugyanúgy, ahogy korábban is.

Baracska József: Jó partneri kapcsolat van, munkakapcsolat van közöttünk. Ez azt jelenti, hogy ha segítséget kérünk, akkor megadják, hivatalosan betartva a szabályokat, ami néha kicsit

nehezebb is, de ez a jó munkakapcsolatnak a titka, hogy mindketten tiszteljük egymást, és a lehető legjobb szándékkal járunk el egymással szemben.

Angyal Péter: Először is szeretném Laczikó Károly szavait tolmácsolni. Ő egy komoly adag feladattal lett ellátva, az észak-pesti kirendeltségnek lett a kirendeltségvezetője, tehát ő is a szervezetnél maradt, csak más helyen, más módon. Én az előterjesztést méltató szavakkal szeretném kiegészíteni leginkább, illetve kizárólag a Zalaszentgróti Önkormányzati Tűzoltóságnak a munkájáról beszélnék. Volt országos tiszti értekezlet, megyei tiszti értekezlet, ahol az igazgató úr, külön pontot szentelt Zalaszentgrótnak. Lenti után ő volt az ötödik a leggyakrabban vonuló tűzoltóságok közül, amit egy-két számadattal szeretném alátámasztani. A tavalyi év az olyan szempontból viszonylag kedvező volt, hogy jó volt a csapadék, tehát a szabadtéri tüzeknek a száma országos szinten kevesebb volt, mint az azt megelőző években. Keszthelynél ez egynegyed-háromnegyed arányban volt a tüzek és a műszaki mentéseknek a száma. 700 beavatkozásból, riasztásból Zalaszentgróti Önkormányzati Tűzoltóság 118-at vitt el, tehát komoly feladatot kapott, és nagyon jól látták el őket. Ebből a 118-ból 83 volt, ami tényleges beavatkozást igényelt, 28 volt, ami téves jelzésnek bizonyult, de az elmúlt hosszú-hosszú időn keresztül, amit láttunk az, hogy mivel helyben vannak, gyorsan kiérnek, van helyismeretük. Nagyon fontos az elsődleges beavatkozás és általában az esetek 90 százalékában önmaguk meg is oldják. Összesen volt nyolc káreset, ahova a keszthelyi egységek is vonultak, mert volumenben éppen az nagyobb volt. Úgy gondolom, hogy nagyon jól ellátták a munkájukat a zalaszentgróti tűzoltók. Mondhatnám azt sajnós, hogy „öregek” a munkájukat, mert igazából a korállomány az kicsit előrehaladott, de úgy gondolom, hogy ezzel együtt az elhivatottság az is párhuzamosan még mindig széles körű.

Baracskai József: Örök fiatalok, inkább. Valóban tényleg a Zalaszentgróti Önkormányzati tűzoltóságnak a munkáját is dicsérni kell, bármilyen problémánál számíthatunk rájuk is. Szoktam mondani, olyan, mint egy nagy család, tehát ismerjük egymást, és tényleg ott is bármilyen probléma van, akkor számíthatunk egymásra. A tűzoltóság épülete felújításra szorul, egy külső szigetelése az jó lenne. Adtak is be pályázatot, adtunk is be pályázatot akár a városi civil alaphoz, de sajnós nem nyertünk, de ezt nem adjuk fel és tovább keressük a pályázati lehetőséget.

Gelencsér István Zalaszentgrótot térségében nem annyira jellemző, de ha a híradásokat nézzük, akkor az tűnik föl nekünk, tévénezőknek, hogy nagyon sok a tüzeset. Legtöbb esetben ezeket ki lehet deríteni, de nagyon sok olyan van, amiről nem derül ki. Több esetben a házak régi vezeték rendszerének köszönhetően gyullad ki a ház, mert a régi vezetékek nem bírják el a mostani fogyasztókat. Most az merült föl bennem kérdésként, hogy az önkormányzatnak vagy a tűzoltóságnak lenne-e valami szerepe abban, hogy újság hasábjain, felhívni a figyelmet, hogy mik a fő veszélyek. Sok esetben nálunk is előfordult, hogy egyelőre csak a konnektor gyulladt ki, de abból lehetett volna sokkal súlyosabb probléma is. A 30-40 éves házaknál át kell fűzni, újra kell vezetékelní a rendszert. Ha mást nem tudunk tenni, legalább a figyelmet hívjuk föl, hogy akinek lehetősége van, ezt próbálja szakemberrel megnézetni. Üzletekben az érintésvédelem kötelező. Én köszönöm szépen, ha van rá lehetőség, akkor ebbe lépünk előre.

Baracskai József: Ez olyan, mint az egészségünk, hogy ahogy idősödünk, akkor fokozatosan jó lenne, ha a szűrésekre elmennénk, mert ugyanazt a terhelést már nem bírja. Félelmetes, amikor látjuk, hogy a fál ég, sok helyen még kátrányos csövekbe van a vezeték. Az újság hasábjain a közeljövőben meg kell jelentetni egy tájékoztatót és ezzel kapcsolatban keressük Önöket.

Angyal Péter: Ebből a szempontból teljesen nyitott kapuk vannak döngetve, ugyanis a megyei igazgatóságnak van egy elég komoly sajtószóvivője, aki részben professzionális médiszakember, és mivel az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság az elmúlt pár évben a lakástüzek és a lakástüzekkel kapcsolatos halálesetek megelőzése miatt szépen sorra vettek kiadványokba, hogy mik okozhatnak tüzet. Nyilván teljesen jogos, hogy az a villanyigény, ami volt 30 évvel ezelőtt, meg az a technika, ami volt, a mai világban egyszerűen nem tudja kiszolgálni ezt. Mellette úgy van, ott van a konyhatechnika, ott van a fűtési rendszer, meg ott van az elektromos áram, ami tűzkeletkezési forrásként, napi szinten megvan. Én úgy gondolom, hogy a polgármesteri hivatallal felvonnák a kapcsolatot, és akkor azokat a sajtókiadványokat, amik megvannak, elkészültek ebben a témában, azt átadnánk, és akkor így a helyi médiában ezt lehet propagálni.

Baracska József: Élünk is ezzel a felajánlással, felvesszük a kapcsolatot, és akkor a Zalaszentgróti újság, Facebook, honlap, különböző médiumokban közzé tudjuk tenni. Köszönjük szépen, tanácsnok úr, hogy akkor ez a feladatunk. A legfontosabb Zalaszentgrót lakosságának a biztonsága, és ezzel hozzá tudunk járulni, akkor közelebb vagyunk ahhoz a célhoz, amiért megválasztottak.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóval, az szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

18/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat megküldésével értesítse a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetőjét.

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

4. sz. napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Nyilvánvalóan, hogy figyelembe kellett venni az elmúlt éveknek az inflációját, ezért történtek a változások.

Ságiné Szabó Beáta: Minden évben felül kell vizsgálnunk intézményünknel a térítési díjakat, és ez a térítési díj emelésnek a döntését tulajdonképpen az alapozta meg, hogy megnövekedtek a rezsidíjak, az autóknak a fenntartási díjai és a bérköltségek. Egy 10 %-os emelést terveztünk be, amiről 30 nappal előbb ki kell értesítenünk a klienseinket, és ezért gondoltuk azt, hogy 2024. május 2-től emelnénk a térítési díjakat 10 %-os mértékben. Az étkezésnek a térítési díjánál figyelembe vesszük a jövedelemhatárokat, ezért négyféle sávot is kikalkuláltunk a jövedelmek függvényében. Nem mindenki a legmagasabb térítési díjat fizeti, hiszen a jogszabály előírja, hogyha mind a két szolgáltatást tőlünk vásárolják, akkor a jövedelmük 30 százaléka vehető csak igénybe. Ezért állapítottunk meg olyan sávokat is, amik alacsonyabb kategóriába tartoznak. Remélem, hogy ezzel az emeléssel nem okozunk problémát a klienseinknek. Időben ki lesznek értesítve, így mindenki eldöntheti, hogy ezentúl is igénybe veszi-e a szolgáltatást, de azt gondolom, hogy egy precíz, pontos és színvonalas szolgáltatásnyújtáshoz ez elengedhetetlen.

Baracska József: Köszönöm szépen és örülök, hogy sávosan van meghatározva, mert ez is az igazságosság elvét tükrözi. Nyilvánvalóan egy áremelkedést meghirdetni vagy elfogadni nem egy népszerű dolog, de láthatjuk azt, hogy a tavalyi évi infláció is milyen mértékben volt, és az sokkal elviselhetlenebb terheket ró rájuk, mint most ez a 10 %-os emelés. Ebben a helyzetben az ellátás biztonsága érdekében mindenféleképpen szükséges ezt megtenni.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 6/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5. sz. napirendi pont:

Az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az egyes szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendeletét az egyes

szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. sz. napirendi pont

Döntés a város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek módosítása felülvizsgálatának egyszerűsített eljárásban történő elindításáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Mindannyian tudjuk, hogy 10 évente van az a településrendezési tervnek a megalkotása, de nyilvánvalóan az élet olyan, hogy folyamatos változások vannak, és most is összegyűjtöttük azokat a lakossági bejelentéseket, igényeket, önkormányzati meglátásokat, amik indokoltá teszik, hogy a településszerkezeti tervet módosítsuk.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a város településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek módosítása felülvizsgálatának egyszerűsített eljárásban történő elindításáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

19/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben részletezett okokra tekintettel a város településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek felülvizsgálatát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján egyszerűsített eljárásban elindítja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a terv módosításának pénzügyi fedezetét bruttó 2.300.000,-Ft összegben a 2024. évi költségvetés általános működési tartaléka terhére biztosítja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Baracska József polgármestert a város településszerkezeti terveinek, helyi építési szabályzatainak, valamint szabályozási terveinek egyszerűsített eljárásban történő felülvizsgálatához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Baracska József polgármester

7. sz. napirendi pont

Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A villamosenergia-szolgáltatás beszerzése lesz majd egy olyan feladat, ami közbeszerzési eljárás alá tartozik.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadásával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

20/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Zalaszentgrót Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a 2024. évi közbeszerzési terv végrehajtásával és közzétételével kapcsolatban.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

8. sz. napirendi pont

Döntés óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Ez már több éves gyakorlat, az önkormányzat kötelező feladata, csak a nézőknek is jelzem, hogy ezt mind a bizottsági üléseken átbeszéljük.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

21/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde köznevelési intézményben a 2024/2025. nevelési évre vonatkozóan a leendő óvodások és bölcsődések beiratkozásának időpontjaként **2024. április 29-30. napját** (hétfő, kedd) napját fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hirdetmény megjelenésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde intézmény vezetőjét a határozati kivonat és a hirdetmény egy-egy példányának megküldésével a döntésről értesítse.

Határidő: 2024. május 20.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

9. sz. napirendi pont

Döntés önkormányzati ingatlan értékesítéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A kérelmezőnek a környékben vannak területei, hévízi lakos, de régi csáfordi családról van szó. A bizottság javasolta az ingatlan eladását és a 236,-Ft/m² ár helyett javasolt a 250,-Ft/m² árat, így mindösszesen 494.500,-Ft+ÁFA értékben nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti ezt a területet, amennyiben a képviselő-testület elfogadja.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzati ingatlan értékesítéséről szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

22/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 22659/3 hrsz.-ú, 1978 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 494.500,- Ft + ÁFA vételáron nyilvános pályázati eljárás lefolytatása nélkül értékesíti Géri Csongor 8380 Hévíz, Budai Nagy Antal u. 34. alatti lakos részére.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint felkéri a jegyzőt az értékestéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirendi pont

Zalaszentgrót 010308/3 hrsz-ú „Kavicsbánya” önkormányzati ingatlan értékesítése

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Nem most van előttünk ezzel kapcsolatos ügy, talán már több, mint egy éve jelentkeztek, hogy a fürdő melletti két kavicsbánya tó egy részének a megvételére tettek javaslatot. Akkor az önkormányzat úgy döntött, hogy fejlesztési terület legyen, csak úgy lehet értékesíteni ezeket a területeket, amennyiben egy befektetési tervet, fejlesztési tervet fognak az önkormányzat elé prezentálni, és az önkormányzat pedig eldönti, hogy értékesíti-e vagy nem. Megtörtént ennek a helyrajzi számú területnek a becslése, ez 16 millió forint volt. Erről a képviselő-testület döntött, hogy ezen az áron, amennyiben ezeket a feltételeket teljesítik, értékesítik. Most pedig a pályázat kiírásáról dönthetünk. Hangsúlyozom, ennek a lehetősége a kavicsbányának egy helyrajzi számon egy ingatlan az értékesítése, amennyiben itt olvasott vagy belefoglalt bírálati szempontoknak megfelel, akkor értékesíthetjük azt a területet. Nyilvánvalóan, hogyha szállásférőhely-bővítés lesz a fürdő közelében, az a fürdőknek a fenntartását is elősegíti.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgrót 010308/3 hrsz-ú „Kavicsbánya” önkormányzati ingatlan értékesítésével, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

23/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalaszentgróti Horgászegyesülettel kötött Haszonbérleti Szerződést módosítja, oly módon, hogy sikeres pályázat esetén a Zalaszentgrót 010078/1 hrsz.-ú halastó vonatkozó

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 92/2023 (V.25.) számú képviselő-testületi határozat módosítása mellett az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás általános szabályairól szóló 22/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelethez szerinti nyílt pályáztatás keretében, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívás alapján, 16.000.000 Ft, azaz tizenhat-millió forintos induló árral értékesíti a Zalaszentgrót, 010308/3 hrsz-ú, kivett Bánya-tóként nyilvántartott ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására és eredményes pályázat esetén a felhívásban részletezett további hivatalos intézkedések megtételére, illetve a Zalaszentgróti Horgászegyesülettel kötött Haszonbérleti Szerződés módosítására.

Határidő: a pályázati eredményhirdetésre 2024. május 31.

Felelős: Baracska József polgármester

11. sz. napirendi pont

Közoktatási intézmények átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Zalaegerszegi Tankerületi Központ fordult azzal felénk, hogy véleményezzük a Zalaszentgróti Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola átszervezését. Az

átszervezés az azt jelenti, hogy plusz egy szakággal kívánják bővíteni a meglévő szakági struktúrát. Ez pedig a képzőművészet szakág, szobrászat és kerámia tanszak. Beszéltem igazgató úrral, nagyon jók az elképzelések, örülünk neki. Köszönöm szépen az Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola dolgozóinak, igazgatóságának, vezetőségének, tagjainak, mindenkinek a munkáját. Akik járnak a művészeti iskolának a koncertjein nagyon jó színvonalú előadások vannak, akár a tanítványok, akár a pedagógusok részéről, és nagyon örülök neki, hogy a művészeti iskola folyamatosan résztvevője a városi ünnepeknek. Teljes mértékben lehet támogatni ezt, hogy bővüljön és színesedjen ebben is a művészeti oktatásnak a palettája, hogy minél több művészeti ágat ki tudjanak próbálni, nemcsak a gyerekek, mert felnőttoktatás is van. Azt hiszem, térítési díjat kell fizetni a felnőttoktatásban, tehát ez nem egy újszerű dolog. Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a közoktatási intézmények átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakításával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

24/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Zalaszentgróti Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola (8790 Zalaszentgrót, Ifjúság u. 2.) fenntartó által tervezett alábbi átszervezéseit:

Az átszervezés kategóriája: 12.1 új művészeti ág, és azon belül új tanszak indítása

Érintett feladatellátási hely: Zalaszentgróti Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola, 8790 Zalaszentgrót, Ifjúság utca 2.

Az átszervezés leírása: Az intézmény bővíteni kívánja művészeti szakágait, képzőművészet szakággal, szobrászat és kerámia tanszakkal.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Baracska József polgármestert, hogy gondoskodjon a Zalaegerszegi Tankerületi Központ igazgatójának értesítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracska József polgármester

12. sz. napirendi pont

Házi gyermekorvosi ügyelet működtetése Keszthelyen

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Manninger Jenő Keszthely város polgármestere levélben fordult hozzánk, hogy mi is támogassuk azt, hogy a Keszthelyi járásban a gyermekorvosi ügyeleti ellátást visszaállítsák. Láthattuk és beszéltünk is róla az ügyelet átszervezése kapcsán, hogy nem biztos, hogy mindig hatástanulmányok készültek ennek az átszervezésénél. Továbbá láthatjuk azt, hogy az országban nagyon sok helyen a gyermekorvosi ügyelet megszűnt, és milyen problémákat jelent az adott térségnek, városnak. A Szociális és Humán Ügyek Bizottságának ülésén megtárgyaltuk és elfogadásra javasoltuk, én azt javasoltam, hogy támogatólag megírjuk, hogy mi is támogatjuk azt, hogy Keszthelyen állítsák vissza a gyermekorvosi ügyeletet, mellette

pedig kérnék azt Manninger polgármester úrtól, hogy ő pedig szorgalmazza, támogassa azt, hogy Zalaszentgróti járásba is visszaállítsák a felnőtt háziorvosi ügyeletet. Ezzel nemcsak a zalaszentgróti járásnak teszünk jót, nemcsak a mentőszolgálat munkatársainak, akik nagyon leterheltek, hanem szerintem ezzel a keszthelyi háziorvosi ügyeletnek is jót teszünk, hiszen kevésbé lesznek leterheltek, sokkal jobban el tudják látni a betegeket ügyeleti rendszerben. Ez nincs a határozati javaslatba, hanem csak amikor Manninger úrnak megírjuk a levelet, hogy természetesen támogatjuk, és azoknak a szerveknek is eljuttatjuk ezt a levelet, akkor abban megírjuk, hogy viszont pedig örülnék neki, hogy ő pedig támogatná azt, hogy a háziorvosi ügyelet álljon vissza Zalaszentgróton, aminek egyébként a tárgyi feltételei és szerintem a személyi feltételei is adottak.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a házi gyermekorvosi ügyelet működésével Keszthelyen, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

25/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, és a Keszthelyi valamint a Zalaszentgróti járás illetékességi területéhez tartozó települési önkormányzatok képviselő-testületeivel közösen kezdeményezi a Belügyminiszternél, hogy a Keszthelyi és a Zalaszentgróti járás ellátási területén a házi gyermekorvosi ügyeletet az Országos Mentőszolgálat Keszthely városában működtesse.

Felkéri Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa elnökét, hogy a fenti kezdeményezést terjessze fel a belügyminiszternek az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületi határozatainak megküldésével.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa elnökét.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Baracska József polgármester

13. sz. napirendi pont

Budapest School kérelme

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Megint csak egy örömteli önkormányzati előterjesztés van előttünk. Egy új iskola alapítása szerintem minden település életében nagy dolgot jelent. Az pedig még nagyobb öröm számunkra, hogy ezt egy kisebb városrészben, Csáfordon szeretnék megvalósítani. A közoktatás áll állami oktatásból, amivel számos példát láthatunk a járásunkban. Áll egyházi oktatásban, aminek szintén van példa, és a járásunkban is vannak közfeladatot ellátó magán iskolák, amelyek különböző formái lehetnek. Alapítványi iskola például Felsőrajkon a Suliharmónia Alapítványi iskola. Vannak a Waldorf iskolák, szerintem többen hallottak róla. Keszthelyen is van, azt hiszem, a Családi Intézet, az Életfa, ami megint csak nem az állami közoktatásnak a része. És itt pedig a Budapest School lenne az, aki egy kérvényt nyújtott be hozzánk. Még örömtelibb az, hogy itt nem csak egy iskola, pedig az is már egy nagy szó lenne, hogy egy iskolát tudnának alapítani, hanem mellette létrehoztak az iskola finanszírozásának

segítségére egy Csáfordért Alapítványt, egy bejegyzett alapítványt, ami nemcsak az iskola támogatását tűzte ki célul, hanem Csáford városrész egészségügyi és kulturális fejlesztését is. Két levél érkezett, egyrészt Pados Balázssé, mint a Budapest School igazgatótanácsának tagja és a Csáfordi Alapítvány alapítójának a levele. Pados Balázs már eddig is nagyobb összegekkel támogatta Csáford városrészt, ha már csak arra gondolunk, hogy a polgárőr autó beszerzését több mint egymillió forinttal támogatta. Emellett személyes találkozók, nem csak nekem, hanem többeknek is kifejtette abbéli szándékát, hogy a jövőben is az egész városrészt próbálja segíteni, fejleszteni. A másik levél Halácsy Péter úrtól jött, ő pedig a Misulink Nonprofit Kft. ügyvezetője, aki a Budapest School Általános Iskola és Gimnázium alapítója és fenntartója. Nagyon fontos az, hogy itt nemcsak egy iskoláról, hanem a Budapest School Általános Iskola és Gimnázium intézményről van szó, hogy a lehetőség adott lesz a jövőben, hogy esetleg ilyen feltételek mellett gimnáziumi osztályt is lehet alakítani. Tudom, hogy kicsit előreszaladtam, mert most az lenne a legfontosabb, hogy szeptemberben tudjon indulni legalább általános iskolai osztály, de a lehetősége nyilvánvalóan megvan az elkövetkezendő időszakban. Nem ismeretlen senki előtt az alternatív iskolának a létrehozása is az a munka, amit eddig a kiötlői, a támogatói kifejtettek, hiszen a tavalyi esztendőbe, decemberben, a Zalaszentgróti újság hasábjain megjelent egy cikk is velük, hogy mit szeretnének. És most érett be odáig, ahogy gondolom mindenki elolvasta az előterjesztést és a leveleket, hogy megkapták a Budapest School-tól az iskolahasználati nevet. Most egy helyszínt kellene biztosítani, ahol megkezdődhetnek a munkák. Ezt a helyszínt, ahogy a levelekben is le van írva, egy zöld környezetben gondolják, hiszen ez illeszkedne az iskolának a pedagógiai programjába is. Csáford városrésznek a volt tanács épületét nézték és kérik tőlünk, hogy biztosítsuk térítésmentesen a számukra. A volt tanács épületében jelen pillanatban orvosi rendelő van és ott megoldható, továbbá a polgárőr iroda, és a könyvtár, ami most használaton kívül van, de a könyvállomány ott van. Ezekről is történtek megbeszélések. Az orvosi rendelővel kapcsolatban a háziorvossal megbeszélést folytattunk, semmi akadályt nem gördített az elé, hogy máshova helyezzük át a rendelőt. Ez a máshova ez a csáfordi kultúrház épülete, aminek az átalakítását nyilván megnézzük, hogy mibe kerülne, és egyrészt a költségvetésben is van rá összeg, ami a jelenlegi orvosi rendelőt érintette lenne, de megnézzük, hogy azt hogyan tudjuk megvalósítani. Polgárőrséggel kapcsolatban, a polgárőrség vezetőjével beszélt Pados úr, tehát ők sem látnak problémát abban, hogy elköltözzenek. A könyvtár esetében meg Balogh Gábor úrral is beszéltünk, hogy nyilvánvalóan az lenne a jó, és beszéltem egyébként a könyvtár vezetőjével itt Zalaszentgróton, hogy az lenne a legmegfelelőbb, hogyha ott tudnánk olyan szekrényeket biztosítani nyilvános helyen, ahol látogatható lesz. Pados Balázs úr beszélt, én is beszéltem vele, mint polgármester, de összehívta csáfordi tanácsnokokat, három önkormányzati képviselőt is meghívott oda, és még Csáfordról egy-két olyan embert, akinek jelentős szerepe van Csáford közéletében, és ott is biztosították róla, hogy támogatják ebbéli szándékukat. A tankerület vezetőjével is telefonon beszéltem erről és az iskola nagysága nem ad okot az állami közoktatás vezetésének félelemre, hiszen itt ez nem azt jelentené, hogy itt tömegével mennek át. Pozitív hozadéka véleményem szerint sokkal nagyobb, mind Zalaszentgrótnak, mind az adott településrésznek, mind az egész járásnak, hiszen itt annyira bővíti ezt az oktatási palettát, egy új lehetőséget visz bele, ami annak is megadja a lehetőségét, hogy esetleg máshonnan idejönnek. A kulturális élet fellendülne az adott településen, hiszen láthatjuk azt, hogy a városban is a különböző kulturális rendezvényeken az oktatási intézmények tanulói lépnek fel. Ha nem is oda járnak a csáfordi gyerekek, de a szellemi élet, az biztos, hogy fel fog pezsdülni Csáfordon. Ami elhangzott, hogy a határozati javaslat nem kapta meg a szükséges szavazati többséget a bizottsági ülésen. Ott egy polémia, vagy inkább vita volt, de amiről nyilván a mai nap beszélni fogunk, ez a bérleti jogviszonya vagy a vagyonkezelésbe adás. A Misulink Nonprofit Kft. közfeladatot lát el a nevelési törvény alapján, mert a köznevelési feladatokat,

egyrészt állami úton, ez az állami közoktatás, nemzetiségi, egyházi, vallási vagy más személy vagy szervezet is alapíthat és tarthat fenn magán köznevelési intézményt, ami közfeladat. Tehát Zalaszentgrót város vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelete maximálisan támogatja ezeket a feladatokat. A másik kérdés, hogy mi a bérlet és mi a vagyongazdálkodás közötti különbség. A vagyongazdálkodásba adás a várost védi a bérlettel szemben. A bérletet, ha bérletbe adjuk, akkor van egy bérleti díj, amit az alapítók azt mondanák, hogy örülnének neki, hogyha nem kellene bérleti díjat fizetni, hiszen annál biztosabb lesz a fenntartása, főleg az első időszakban, amikor még annyi gyermek nincsen. Viszont a bérleti jogviszonynál mi vagyunk a tulajdonosok, és a nagyobb felújítások, azok mind minket terhelnének. Tehát ezeket, amennyiben megszűnik ez a jogviszony, ezeket el kell számolni, vagy lelakni, vagy pedig ki kell fizetni, ez az idegen vagyontárgyba történő befektetést jelenti. A vagyongazdálkodásnál ez nem ördög-től való, mert nem a tulajdonjogot adjuk át, a tulajdonjog nálunk marad, térítésmentesen vagyongazdálkodásba adjuk. Itt az előterjesztés öt évről szól, és ő, mint tulajdonos gyakorolja a jogait, tehát az átépítést, mindent. Ezzel ő vállal nagyobb kockázatot, mert amit beépít, azokat a vagyongazdálkodási szerződés lejártá után nekünk nem kell megtéríteni nekik. Tehát nem véletlen az, hogy a vagyongazdálkodásba adjuk az oktatási intézményeinket, így adtuk oda az általános iskoláinkat, tulajdonképpen a járási hivatalnak is így adtuk át a területeket. Országosan is lehet látni azt, hogy itt most a felsőoktatásnál, alapítványokba történő átszervezésénél ugyanez a vagyongazdálkodásba adás van. Tehát az, hogy közfeladat érdekében vagyongazdálkodásba adjuk, ez egy teljesen bevált gyakorlat, ami országosan is ez a gyakorlat van meg. Bérletnél meg kell állapítani egy bérleti díjat, ha az jóval alacsonyabb, mint a piaci ár, akkor be kell fizetni utána az áfát. Ha ők, ahogy az előterjesztésben van, 10-15 millió forintot befektetnek, és mondjuk az iskola nem indul meg két éven belül, visszaadják az épületet, akkor ezzel a 15 millió forinttal el kell számolnunk valahogy. Vagy lelakják, de azt ki lehet számolni, hogyan, ez megegyezés kérdése. A másik pedig az, hogy ki kell fizetnünk, azt meg szerintem senki nem akarja kifizetni. Szerintem mindenki utánanézhethet, mind a honlapon, bárhol, utána lehet nézni, hogy milyen formában működnek együtt. Akkreditált iskola, elfogadott iskola, az átjárás biztosított a közoktatás és az alternatív iskola között. Ezt egyébként a tankerület igazgatójával is megbeszéltem, és ő is megerősítette ezt. Tehát én úgy gondolom, hogy ha elindulunk ezen az úton, én örülök neki, hogy Csáford városrészben, hiszen nem titkoltan szerintem az egyik legszebb városrész itt Zala megyében. Nyilván nekem is a szívem odahúz, hiszen 2002 és 2006 között még részönkormányzati képviselő voltam, és még pont azt az épületet mi kezdtük el felújítani. Nyilván az épületnek jól tesz az, hogy használva van, nem csak havonta egyszer-kétszer, sőt, hogyha mondjuk beleszámoljuk azt, hogy most a vízdíjnak egy alapdíjat kell fizetnünk, ami havi 20 ezer forint lehet, azt mindenféleképpen fizetnünk kell, tehát ha még egy köbmétert sem fogyasztunk. A bizottsági ülésen is elhangzott az, hogy támogatják a Budapest Schoolnak a kérelmét, örülnek neki, hogy idejönnek. Azon a beszélgetésen is ez hangzott el, most bizottsági ülésen is. Ezeket a részleteket én azt kérem mindenkitől, hogy beszéljük át, ne ez legyen az akadálya annak, hogy egy fejlődés elinduljon, akár Csáford városrészben, akár az, hogy az oktatást színesítsük így, de nyilvánvalóan, hogy minden képviselőnek saját joga az, hogy hogyan dönt, de én örülnék neki, hogyha ezeken a vitákon túl tudnánk lépni, és tényleg elkezdhetnék a munkát. Sajnos még az sem teljes biztosíték, hiszen nagyon-nagyon sok munka van, és köszönöm szépen, hogy itt vannak azok, akik elkezdték ezt a munkát, nagyon-nagyon sok munkóról van benne, hogy idáig eljutott ez az ügy. A Waldorfosok voltak itt, amikor Egerszegén megszűnt, akkor volt egy érdeklődés, hogy Zalaszentgrótra, aztán mégis Zalaszentlőrincre, majd pedig Becsvölgyére mentek. Én szerintem mindenféleképpen jó lenne az, hogy lehetőséget biztosítsunk azoknak, akiknek erre igényük van, lehetőségük van, hogy egy ilyen oktatási intézménybe írassák a gyermekeket. Megnyitom a vitát, parancsoljanak!

Vargáné Szabó Henrietta: Mivel a Szociális és Humán Ügyek bizottságának az alelnöke vagyok, először meg szeretném kérdezni az elnök asszonyt, hogy megkapta-e a bizottsági anyagról szóló jegyzőkönyvet. Aláírásra, mert még nem kaptuk meg a bizottsági jegyzőkönyv kivonatát, és most kérdezem ezt azért, mert azt az ominózus módosító javaslatot, azt én tettem. Ugyanis most sem értek egyet a vagyongazdálkodásba adással, mert igen, van üzleti vagyona, forgalomképes része az önkormányzatnak, de azzal úgy kell gazdálkodni, hogy nyereséget termeljen esetleg, véletlenül sem veszteséget. Pados Balázssal én egy megbeszélésen voltam, amire meghívott, amin jelen volt Balogh Gábor képviselő és tanácsnok úr is, és ott rákérdeztem tőle, hogy hogyan szeretné ezt az ingatlant használni. Ő azt mondta, hogy bérelni szeretné. Ott ez hangozott el, és én ehhez is tartom magam, ugyanakkor a bizottsági ülés után én Pados Balázst egyszerre felhívtam, hogy miért is gondolom úgy, hogy a vagyongazdálkodási szerződés nem helyénvaló. Egyszer az, amit ő mondott, hogy bérelni szeretnék. Ő nem is értette a kérdésemet, mikor neki tökéletesen jó lenne a bérleti szerződés. Ugyanakkor azt is megkérdeztem, hogy szerettem volna, hogyha jelen lett volna a bizottsági ülésen, ő közölte, hogy nem kapott meghívást a bizottsági ülésre, holott egyszerűbb lett volna a történetünk, hogy feltettük volna a bizottsági üléseken a kérdésünket felé, és lehet, hogy nem folyt volna az a vita, vagy eszmecsere, ami folyt akkor. Bizottsági ülés után én, amit bizottsági ülésen is, és ezért kértem a jegyzőkönyvet, akkor is elmondtam, még talán meg is jegyezték itt páran, hogy most még hányszor mondom el, nem vagyok ellene a magániskolának. Szóval még egyszer elmondom, és szeretném, hogyha ez, ami itt elhangzik ebben a napirendi pontban, minden szava jegyzőkönyvbe kerülne, mert nem tudom, mit tartalmaz egyáltalán a bizottsági jegyzőkönyv. Én ezt Pados Balázssal is közöltem, akkor a bizottsági ülés után. Visszakaptam egy olyan sms-t tőle, hogy ő nem ezt a verziót hallotta, hanem azt, ami innen bizottsági ülésről ment ki, és itt többen mondták, hogy azt sem tudják, ki a Pados Balázs, akkor valakinek tudnia kell, és aki kapcsolatban áll vele, hogy én egy az egyben elutasítom a magániskolát, nemcsak a vagyongazdálkodási szerződést. Én most is hangsúlyozom, a vagyongazdálkodási szerződéssel nem szavazom meg a magániskolát. Úgy meg főleg nem, sőt, azt most így kérdésként is felteszem, hogy ugye a focipálya, mint olyan is hozzátartozik ehhez a helyrajzi számhoz, ahol a városrészi rendezvények nagy része zajlik, amire szükség van. Onnantól kezdve, hogy vagyongazdálkodásba adjuk, ő rendelkezik efölött a történet fölött. Semmiféle biztosítékot nem látok ebben az anyagban, ami arra adna okot, hogy ezt kellene megszavaznunk. A bérleti szerződést felvetette polgármester úr, hogy minimális összeg. Na, én a 12 milliót határozott meg a Balázs, és elnézést, hogy így mondom, hogy Balázs, mert tegező viszonyban vagyok vele, és még egyszer köszönöm is a támogatását, mert tényleg támogat nagyon sok mindent, és az ő erényeihez nem férhet kétség. Visszaosztottam a 12 millió forintot az 5 évre és hónapra, az 200 ezer forint. Bérleti szerződésbe szerintem bármit is bele lehet írni, ami védi mind a két felet. Megbeszélés kérdése, és most sem látom annak akadályát, ha az ő telefonbeszélgetésre hivatkozok, hogy miért nem bérleti szerződés lenne. Én ennyit szerettem volna hozzáfűzni, és akkor még egyszer, hogy jegyzőkönyvbe kerüljön, nem vagyok a magániskola ellen. A bérleti szerződést preferálom, amennyiben nem bérleti szerződés jön létre kölcsönösen a felek között, akkor nem tudom támogatni ezt a határozati javaslatot. Köszönöm szépen.

Baracska József: Pados Balázs urat meghívtuk a mai ülésre és úgy is volt mind a tegnapi napig, hogy részt tud venni, ugye ő Budapesten él életvitelszerűen, csak sajnos most egy betegség miatt nem tudott eljönni, én is nagyon sajnálom. De egyébként örülök neki, hogy a képviselő asszony azt mondta, hogy támogatja. Szerintem mielőtt tovább mennénk az egész ügyre. Én most egy gyors szavazást kérek, hogy támogadjuk-e, hogy még a Budapest School jöjjön Zalaszentgrótra, és akkor utána tudjuk folytatni a részletekben. Tehát én ezt szeretném,

hogy akkor most csak arról szavazzunk, hogy utána folytassuk, hogy akkor vagy bérletiből, vagy pedig vagyongazdálkodásból. Miért nem támogatják?

Vargáné Szabó Henrietta: Nem erről szól a határozat.

Baracska József: Egy elvi szavazást szeretnék, hogy támogatjuk, vagy nem? Csak azt akarom mondani, hogy egy elvi szavazás lenne, hogy támogatjuk, mert akkor már előbbre tudnánk menni, hogyha támogatjuk, akkor már tudjuk, hogy miről beszéljünk, és akkor én úgy látom, hogy már csak a bérleti jogviszonyról, vagy a vagyongazdálkodásról kell szavazni. Én nem vagyok ellene. Nyilvánvalóan az, hogy megkapják, nem ördögtől való a bérleti szerződés, de a bérleti szerződés is magáról az ingatlanról szól. Az, hogy a foci pályának a használata a későbbiekben hogyan van, azt a szerződésbe bele kell írni, ugyanúgy a bérleti szerződésbe bele kell írni, hogy közösen lehet használni. Ez nyilvánvaló és ez mindannyiunk számára teljesen releváns. A szerződés nincs előttünk, mert meg kell nézni azt, hogy a szavazás után, hogy bérleti szerződést írjunk a kft-vel, vagy pedig vagyongazdálkodási szerződést írjunk. Az, hogy a bérleti szerződésben mi van, vagy a vagyongazdálkodási szerződésben mi van, ez majd a szerződés aláírásakor van meg, amit meghatározunk. Most meg egy olyan vitát folytatunk, amit mondom, a bérleti joggal kapcsolatban semmilyen problémám nincsen. Annyi problémám van, hogyha ott nem valósul meg, tehát ott ezek a beépítésre került, nekünk a későbbiekben ki kell fizetnünk azt a beruházást. Tehát nekem ez az egyetlen problémám vele, hogy akkor utána mondjuk egy év múlva, vagy két év múlva, ha nem lesz belőle semmi, akkor utána ezt kifizetjük?

Veres János: Nem csak a bérleti szerződés kérdése, vagy a vagyongazdálkodásban adás a kérdés, itt több olyan kérdés felvetődik, ami egyébként bizonytalanságban tartja ezt az egész történetet.

Tehát az, hogy például olvasható, itt a Pados Baláznak a kérelmében, hogy 2024. február 29-én pedig megszületett a hivatalos jóváhagyás, miután egyébként kezdeményezés elkezdődtek az előkészítő tárgyalások, és 2024. február 29-én pedig megszületett a hivatalos jóváhagyás. Ki által? Tehát, milyen jóváhagyásról beszélünk? Tehát ez már maga az engedélyeztetés, a minisztérium által, vagy a kormányhivatal által, tehát hogy engedéllyel rendelkezik-e maga a Budapest School, hogy Zalaszentgróton, Csáfordon iskolát hozzon létre?

Baracska József: De tudná, ha megpróbálná értelmezni az előterjesztést, hogy februárban a Budapest School határozott róla, hogy a Budapest School Zala néven itt lehet iskola.

Veress János: Igen.

Baracska József: A Budapest Schoolnak megvannak az engedélyei. Ha tovább olvassa mind a két levelet, ott láthatja azt, hogy május 31-ig kell a feltételeket hivatalosan biztosítani a működéshez. Ha elolvassa a leveleket és értelmezi, akkor pontosan tudja ezekre a választ.

Veress János: Így van. Tehát akkor még nincsen hivatalos engedély a minisztérium részéről.

Baracska József: Kinek a részéről?

Veress János: Hát ahhoz, hogy iskolát hozhassanak létre.

Baracska József: Benne van, hogy május 31-én még ennek meg kell felelni különböző követelményeknek.

Veress János: Nem tudjuk a tandíjnak az összegét, azt, hogy havi lesz, vagy éves, vagy féléves, tehát erről sincsen szó. Arról van szó, hogy a zalaszentgróti diákok majd kedvezményes tandíjjal járhatnak ebbe az iskolába. Erről olvashattunk. Az alapítvány, amelyik egyébként, mondjuk úgy, hogy kezesként mellé áll az iskolának a működéséhez, az jelen pillanatban, tehát bejegyzés alatt álló. Mikor lesz a bejegyzés?

Baracska József: János nézze meg mikor írták azt a levelet?

Veress János: A dátumot nem látom itt, igen.

Baracska József: Mert a tetején van.

Veress János: Igen.

Baracska József: Ma hányadika van?

Veress János: Hát, akkor még nem volt, még nem volt.

Baracska József: Igen, akkor nem volt, de most már bejegyzett.

Veress János: Értem. Jó, de nem volt szakmaközi egyeztetés. Polgármester úr azt mondta, hogy beszélt a tankerületnek az elnökével, mi nem tudtunk beszélni, döntést hoztunk olyan témában, ami egyébként érintheti a jelenleg a városunkban működő oktatási intézménynek a jövőjét is. Honnét vesz tanárokat? Naná, hogy a legközelebbi intézményből fogja elszippantani a tanárokat, a pedagógushiány következtében pedig veszélybe kerülhet a jelenleg működő állami oktatási intézmény itt a városban.

Baracska József: Gondolom, feltételezi. Az alsó tagozatban hány pedagógus kell? Ön szerint?

Veress János: Nem tudom megmondani, ezért kellett volna, állami intézménynek a vezetőjével egyeztetés?

Baracska József: Ez nem így van egyébként. Nagyon sajnálnám, nem tudnám, mert Zalaszentgróton mind a közösségi médiában, mind a rendes médiában, és mind a tankerülettel beszélt a helyi igazgató, tehát az nincsen ilyen, hogy nem tud róla.

Veress János: Jó. Falugyűlés nem volt ezzel kapcsolatban összehívva, tehát a csáfordiaknak is azért tudniuk kell, hogy mi fog történni a falujukban. Ez mikor fog megtörténni?

Baracska József: Minden döntésre nem hívhatunk össze falugyűlést, a tanácsnokok ott voltak. Én nem tudom, hogy erre mondjuk szükség lenne-e, hogy abban az épületben tizenöt gyermek lenne, hogy erre falugyűlést kell-e összehívni. Nagyon örülnék neki egyébként, ha így működne minden az országban, hogy minden egyes döntésről mondjuk egy ilyen népgyűlést összehívnanak, de szerintem ez nem biztos, hogy mindig megvalósítható. Ez nagyon sok munka volt eddig, míg eljutottak ideig. Szerintem az, hogy a tanácsnokokat, ha jól tudom, ön is meg volt hívva erre a megbeszélésre, ahol föltehetne volna a kérdését, csak nem ment el erre a megbeszélésre. Pedig a képviselői jogállásról szóló törvény szerinti és mivel tiszteletdíjban részesülnek, nyugodtan megkérdezhetnek bárkit, tehát a tankerület vezetőjét is. Mindenkinek megvan a lehetősége, hogy utánanézzon a dolgoknak, ahogy én is nagyon soknak utánanézttem. Tehát senki nem akadályozta meg abban, hogy utánanézzon a dolgoknak.

Gelencsér István: A bizottsági ülésen ott voltam, de külsősként, véleményt mondhattam és mondtam is, és nekem is nagyon jó ötletnek tűnt, de ma már felemás érzéseim vannak, és azt is elmondom, hogy miért. Egyrészt én magát az iskola létrehozását valamilyen szinten jó ötletnek tartom, és akkor is tartottam, és az volt a véleményem, hogy az olyan embereket, akik Szentgrótra sok mindent hoznak külsősként, azokat meg kell tartani, talán kettő ilyet tudnék megemlíteni. Az egyik a Pados Balázs, aki rengeteg pénzt hozott ide, a mi tulajdonunkba, és különböző dolgokat valósított meg a sportcsarnoknál. Ennek ellenére én azt mondtam, hogy az ilyen embert nagyon meg kell becsülni. A kéréseit mindenképpen támogatni kell olyan formában, hogy ne hogy elmenjen, itt hagyjon bennünket. Ennek ellenére azt vártam ma, hogy azért azt is el kell mondani, hogy a legerősebb városrész az Csáford. És abban bíztam, hogy a három csáfordi képviselő meg fog győzni, hogy mi a jó a csáfordiaknak, mert az én számomra az a döntés. Több emberrel beszéltem, de Csáfordon nem találkoztam olyannal, aki száz százalékban ezt az iskolát támogatta volna. Meg is lepődtem, annak ellenére, mert nekem teljesen más volt a véleményem. A másik dolog, hogy bezárja magát oda. Tehát ennek az iskolának, ha ott létrejön, nincs fejlődése, mert ott 15 főnél többet nem lehet elhelyezni. Tehát nem értem, hogy beszélünk a távlatokban gimnáziumról. Egyértelműen kérte ő a 12 milliót, ezzel a 12 millióval tudna megnyitni az iskolát. Ehhez pedig a mi segítségünket kéri. Na most itt a helyi szülők mindjárt felvetették, hogy akkor a mi gyerekeink hol kapnak 12 millió forintot? Hány helyi gyerek érintett, vagy érdeklődő volt, aki ezeknek a feltételeknek meg tud felelni. Nekünk van olyan feladatunk, annak ellenére, hogy az iskola nem hozzánk tartozik, az sem, és a zalaszentgróti sem, hanem ugye ennek egy állami fenntartása van, de lehet, hogy nekünk, önkormányzatnak be kell abba avatkozni, hogy esetleg a gyerekek fejlődését, hogy ne kelljen különórákra annyit fizetni, külön tanfolyamokra, nyelvtanfolyamokra, és olyan felkészítéseket fizethetünk mi, önkormányzat, ha mi úgy döntünk, hogy ebben segítjük az oktatást. Most az igaz, hogy az ő kérelmében szerepelt a 12 millió, határozatban nem szerepel. De nekem is van egy kitételem, hogy ennek ellenére van egy utalás, ami külön van írva, 12 milliót én sem tudok odatenni. Hogyha ezt az első részét megszavazzuk és elért oda, hogy egy bizonyos fejlődési szintre elért az iskola, és indulni kéne, kellene neki pénz, és visszajön ide hozzánk, és még ennek a testületnek kell döntenie abban, hogy megadjuk azt a pénzt, vagy nem. Ezzel, hogy szándékunkban áll támogatni az iskolát, csak az összeget nem mondtuk ki. A csáfordiaknak kell döntenük, hogy ott élnek, mert nekik kell nap mint nap szembenézni azokkal az emberekkel, akik ott vannak. Ha ezt a Balázs elfogadta, tehát ezeket a véleményeket én úgy mondom, hogy soha nem találkoztam vele. Az utolsó részt kihúzzuk belőle, hogy nem áll szándékunkban nekünk ezt támogatni, mert ezt nem tudjuk, hogy év végére tudunk-e ehhez 12 milliót adni, úgy én is tudom támogatni, hogy az iskola elinduljon.

Rádli József: Benne van a nevében, hogy magániskola, magánvállalkozás. Én is elég régóta gyakorlom ezt a történetet, és bérlek. Tehát, hogyha a bérleti szerződést úgy írjuk meg, hogy az nekünk jó legyen, és olyan feltételekkel írjuk meg, hogy a bérlő azt csinálja az épületben, amire mi engedélyt adunk, az ő költségére, viszont nem kell visszafizetnünk nekünk azt, mert teheti, annak ellenére, hogy nem az övé. De viszont ő vállalja a felelősséget azért, hogy ha mondjuk belebukik a történetébe, akkor az az ő kára, nem pedig a mi kárunk. Ez csak a bérleti szerződés megírásán múlik.

Vargáné Szabó Henrietta: Csatlakoznék itt mindenkihez, Gelencsér István képviselő úrhoz is a támogatás miatt. Amíg a szülőknek támogatást kell fizetni ahhoz, hogy a bölcsődében még egy nevelő legyen. Ahogy támogatni tudtuk szerencsére az óvodát, és itt az önkormányzati dolgozókat, egyszeri juttatással, ugyanúgy érdekünk lehetne a helyi iskola megtartása, és a

tantestület tagjait is, amíg nem kaptak béremelést, meg nem is tudom, hogy milyen béremeléssel kaptak személyenként. Csatlakoznék Rádli József képviselő úrhoz, hogy az a bérleti szerződés, ha a bérleti szerződés mellett döntünk, márpedig én azon vagyok, és mást nem is látok elfogadhatónak, akkor annak a bérleti szerződésnek a teljes tartalmát, minden képviselővel és Pados Balázssal egyeztetve szeretnénk, hogy megkötődjön. Teljesen mindegy, jegyző asszony, hogy most éppen milyen véleményen van úgy magánügyileg, de az, hogy a háziiorvosi alapellátás és azon gondolkodunk, hogy honnan fogunk pénzt szerezni, és szerintem a Pados Balázs nyitott minden lehetőségre, és azon van, hogy megoldás szülessen, ahogy én is, vele is beszéltem erről, és számomra most is elmondom, a megoldás egy olyan bérleti szerződés, ami mindenkinek megfelel.

Balogh Gábor: Szerintem elég jól elbeszélünk kicsit a dolgok mellett. Vannak dolgok, amik nem hangzanak el. Én úgy gondolom, hogy a lehetőséget meg kell adnunk, hogy ez a dolog vagy elindul, vagy nem, mert ez majd még az engedélyeztetéseknél fog pontosan kiderülni.

Pados Balázs úgy nyilatkozott, hogy az alapítványt azért hozza létre, hogy 25 millió forint saját tőkét tesz bele a hároméves vesztesége ennek az iskolának, hogy ami van, azt ő fedezni akarja, és ha kell, akkor még ő is, vagy más támogató is tesz bele pénzt. Az, hogy mi majd a város támogatjuk, vagy nem támogatjuk, akkor kell vele foglalkozni, hogyha ez az egész megvalósul, hogy lesz belőle valami. Jelenleg annak az épületnek nem sok funkciója van. Az orvosi rendelőt, ha átesszük, de az orvos mostanában nem is nagyon járt ki, csak az asszisztens rendezi, az is inkább a házakhoz jár, de úgy gondolom, hogy nem kell nagy költségben számolnunk. A kultúrházban, az orvosi rendőrt ideiglenesen ki tudjuk alakítani. Azt szorgalmazom, hogy a lehetőséget adjuk meg, hogy mennyi pénz kell a városnak, hozzátenni azt nem tudjuk. Államilag támogatott intézmény lesz ez, hogyha az engedélyeket megkapják, nem csak a magántőke megy bele. A zalaszentgróti iskolát nem nagyon fogja zavarni, hogy a zalaszentgróti gyerekekből egy-két gyerek fog beiratkozni. Valószínű, hogy a környező településekből fog a létszám kialakulni, más településekről fognak hozni ide gyereket, aki megteheti, hogy a magániskolában kifizesse a tandíjat. A városrészben én is beszéltem a lakossággal. Egy közelben lakón kívül senki sem sérelmezte a iskolát.

Baranyai Zsolt: A napirendi anyagban is benne van, hogy a bérleti szerződéstől sem zárkózik el a Misulink Nonprofit Kft. Továbbiakban Balogh Gábor képviselő úr felé annyit megjegyeznék, hogy ha most itt, ahogy Gelencsér István képviselő úr is elmondta, most ebben a formában megszavaznánk, az utolsó három mondat magával hozná azt a következő lépést, ami a további anyagi támogatást jelentené. Tartalmazza szerintem a határozati javaslat, és ha itt tartalmazza, akkor onnantól fogva nincs visszatáncolás.

Veress János: Olvashatjuk Pados Balázsnak a kérelmébe, hogy az épület cél szerinti felújítását, berendezését, működéséhez szükséges engedélyek megszerzését. Mindezek biztosítása jelentősen kimeríti majd a rendelkezésre álló pénzügyi fedezetet, ezért kérem, hogy az önkormányzat az iskola megvalósulása esetén 2024 augusztusában 10 millió forinttal támogassa az iskolakezdet. Na most ez a 10 millió forint e nélkül, ha jól értelmezem, akkor nem tud működni az iskola. Én ezt így nem tudom támogatni, illetve a másik dolog az, hogy üzleti tervezés során egy másik levélben olvashatjuk, mondom, Halácsy Péter úrnak a levelében, hogy az üzleti tervezés során egyértelművé vált számunkra, hogy a bérleti díj fizetése jelentősen megnövelné a fenntartható működés kockázatát, vagyis ők a bérletben abszolút nem is gondolkodnak, hanem ezzel szemben díjmentes vagyongazdálkodásában adja át a Misulink Nonprofit Kft-nek az önkormányzata ezt az ingatlant. Az üzleti tervvel kapcsolatban is olvasható, hogy természetesen igény szerint betekintést nyújtanak. Az igény az tulajdonképpen,

ha jól emlékszem, a 10-es napirendi pontnál megfogalmazódott, hogy csak akkor lehet beruházót fogadni, amennyiben üzleti tervet nyújt be az önkormányzat irányába. Tehát, hogyha az egyiknél egy üzleti tervet elkérünk, akkor a másiknál is kérjük el az üzleti tervet, és annak ismeretében tudjunk felelősségteljes döntést hozni.

Baracscai József: Nagyon fontos egyébként az oktatás megerősítése. Valószínűleg azért próbál bizonyítékokat adni nekünk Veress képviselő úr. Ott egy értékesítési és egy fejlesztési tervről van szó. Tehát azért ne keverjük a kettőt, ez meg egy bérleti vagyongazdálkodási, tehát teljesen más.

Gelencsér István Azok, akik veszik át az üzleteket és ellenőrzéseket tartanak. Én megkérdeztem, hogy egy orvosi rendelőnek mi a feltétele, csak hogy ezzel is tisztában legyünk. Ehhez kell egy várót biztosítani, és ehhez kell, ha hivatalosan engedélyeztetni akarjuk legalább két WC-t. Na most itt látjuk, hogy ők itt ezeket a dolgokat megcsinálják, tehát ne ringassuk abba magunkat, hogy ez nekünk 200 ezer forintból meglesz. Tehát ezekkel is számolnunk kell, amikor a döntést meghozzuk.

Baracscai József: Összefoglalom. Véleményem szerint, amit látok, itt a képviselőknek nagyon nagy többsége nem zárkózik el attól, hogy a Budapest School itt, Zalaszentgróton, Csáford városrészben legyen, és ez egy nagyon nagy előrelépés és lehetőség lenne. Nyilvánvalóan elfogadom azokat, akik minden változástól kicsit félnek, hogy mi lesz ott, de hogy lássák a kompromisszumkészséget, hogy tényleg, ha csak ez a probléma, hogy vagyongazdálkodás vagy bérlet, én akkor módosítom a határozati javaslatot bérletre. Az utolsó három mondatot kihagyom, legyen ez a következő képviselő-testületnek a dolga, hogy támogattja vagy nem. Én kérnék egy javaslatot bérleti díjra. Ez elhangzott, bizottsági ülésen 20 ezer forint per hónap, ugye?

Vargáné Szabó Henrietta: Bizottsági ülésen igen elhangzott, viszont a Gelencsér István képviselő úr mondta, hogy valószínűleg nem felel meg a dolgoknak, mert hogyha átnézik, akkor nem felel meg. Én ezért mondtam, hogyha az nem felel meg, és visszaosztjuk azt az összeget, amit ő ráfordítana az épületre, havi 200 ezer forintba is kijönne, ha már nem felel meg a 20 ezer forint, vagy nagyon alacsony. Ugyanakkor a polgármester úr módosító javaslatára, az csak beleírja, hogy bérleti szerződést köt, de én szeretném beletenni, hogy azzal a feltétellel, hogy gondoskodik a háziorvosi alapellátás, a könyvtár, a polgárórség áthelyezéséhez, valamint úgy a bérleti szerződés létrehozására, hogy minden érintett és főleg a csáfordi része, az tudja, hogy milyen konstrukcióval adjuk bérbe azt az épületet, hozzátevé, hogy a bérleti szerződés még úgy szóljon, hogy a pálya az használható legyen. Abból kiindulva, ami udvarnokon előfordult, mert, ha előbb beszélünk az ottani bérlővel, aki a kutyasuli miatt bérlő. Őneki egyetlen kérése lett volna, hogy fűthető legyen az épület. Most azt kérem, hogy őt is támogassuk abban, hogy fűthető legyen az az épület és ott marad, mert azt szeretne volna csak megcsinálni, de más lehetőséget nem látott arra, mint, hogy vételi szándékot adjon, de éppen ezért az egyeztetést szorgalmazom, Pados Balázssal, és úgy, hogy mindenkinek megfeleljen ez a bérleti szerződés.

Veress János: Mivel ennek az előterjesztése, illetve ehhez az előterjesztéshez kapcsolódó döntésünknek elég komoly és nagy súlya van. Én kérném a név szerinti szavazást.

Baracscai József: Rendben. Akkor javaslat, határozat, javaslat, bérlet, ahogy a bizottsági ülésen 20 ezer forint/hó, és akkor a határozati javaslatból kikerül a későbbi támogatásra vonatkozó kikötés

Rádli József: Úgy gondolom, hogy amiről beszéltünk, amit a polgármester úr is elmondott, hogy, ha nem megfelelő bérleti díjat szabunk ki, itt lettek volna a problémák abból, ha megnézik azt, hogy mi ingyen adtuk, és a valós értéknek az áfáját kéne befizetni. Tehát úgy gondolom, hogy az a húszezer forint az reális lenne egy csáfordi épületért, és akkor bérleti szerződésről beszélünk már, nem pedig vagyongazdálkodásról, és az a pénz, amit ő belefektetett, azt nem kell visszaosztanunk bérleti díjba, hanem az az ő felelőssége. És onnantól fogva az ő kockázata. Tehát szerintem ez a húszezer forint így reális lenne.

Vargáné Szabó Henrietta: A bérleti szerződésről beszélünk folyamatosan, azoknak a részleteiről, és erre kértem azt, hogy azoknak a részleteit, azt közösen a testület és Pados Balázs, vagy az érintett kft.-vel együtt dolgozzuk ki, hogy mindenkinek megfeleljen, mert az ő, ugyanezt vallottam a kutyasulinál is, a vállalkozónak az igényeit is, hogy fejlődni lehessen bármilyen téren, azt is támogatni kell, ugyanakkor nem elhanyagolható az önkormányzatnak a szerepe ebben a történetben.

Baracska József: A határozati javaslat bérletről szól, havi 20 ezer forint, és kikerül a határozati javaslatból a későbbi támogatásra vonatkozó kikötés.

Kérem, szavazzunk, arról, hogy elfogadjuk a névszerinti szavazást.

A képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a névszerinti szavazást.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslat módosításával, szavazzon.

Vargáné Szabó Henrietta: IGEN

Veres János: NEM

Baranyai Zsolt: IGEN

Rádió József: IGEN

Vári Mária: TARTÓZKODÁS

Baracska József: IGEN

Balogh Gábor: IGEN

Gelencsér István: IGEN

Ságiné Szabó Beáta: IGEN

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót 5279/1 hrsz-ú ingatlan és az azon található épületet 2029. június 30-ig a Misulink Nonprofit Kft részére, telephelyként nyilvántartásba vett oktatási intézmény működtetése céljából bruttó 20.000,- Ft/hó bérleti díjjal bérbe adja azzal a feltétellel, hogy gondoskodik a leendő iskola indításához szükséges engedélyezési eljárások lefolytatásáról és költségeinek viseléséről, valamint a Csáfordért Alapítvány vagy annak alapítója megvalósítja a nevezett épület oktatási célnak megfelelő felújítását és vállalja annak költségeit.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a városrészben működő háziorvosi alapellátás, könyvtár, valamint a polgárőrség helyi szervezetének a Zalaszentgrót 5279/3 helyrajzi szám alatti kultúrház szabad helyiségeibe történő áthelyezésével egyetért.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Baracscai József polgármester

14. sz. napirendi pont

Döntés ajándékozásról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az ajándékozásról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

27/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zalaszentgrót 5508 hrsz.-ú, belterületi fekvésű, kivett beépítetlen művelési ágú, 1782 m² nagyságú ingatlan 4/72-ed arányú ingatlanrészére vonatkozó Csordás Gyula 8931 Kemendollár, Kossuth Lajos u. 66. szám alatti lakos által tett ajándékozási felajánlást nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. április 10.

Felelős: Baracscai József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

15. sz. napirendi pont

„A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért „ Alapítvány támogatása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Nagyon-nagyon fontos számunkra a közoktatásban lévő gyermekek támogatása, ahogy eddig is tettük. Minden megteszünk azért, hogy az itt tanuló gyerekek a legjobb eredményt ériék el. Az előterjesztésben két gyermek versenyen való részvételéről van szó. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatásával, szavazzon.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2024. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zrínyi Ilona Matematikaverseny Kecskeméten megrendezésre kerülő országos döntőjén, valamint a Bendegúz Gyermekek- és Ifjúsági Akadémia NyelvÉSZ anyanyelvi tanulmányi verseny Szegeden megrendezésre kerülő országos döntőjén a Deák Ferenc Általános Iskola és Gimnázium 1-1 diákja részvételét támogató „A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért” Alapítványt **100.000 Ft, azaz egymillió forint összeggel** támogatja 2024. évi költségvetése működési tartaléka terhére.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Baracska József polgármester

16. sz. napirendi pont

Egyebek

Baracska József: A márciusra tervezett szabadságomat a későbbiek során kívánom igénybe venni.

Baranyai Zsolt: Már beszéltünk a kishíd állapotáról, holnap lesz évfordulója ennek az ominózus eseménynek, amikor ott többen meghaltak. 1945. március 29-e talán a 79. évforduló. Ugye az idő pörög, jövőre 80. évforduló. Kerek évszám, általában ezekről mindig méltóképpen meg szoktuk emlékezni, mert ezt nem nevezhetjük ünnepnek. El kellene kezdeni tényleg ezt a folyamatot, akár a hídvizsgálatot, amit említeni tetszett testületi ülésen már januárban, és akkor elé menni annak, hogy a 80. évfordulóra, az a környék valamilyen formában egy méltó emlékhely legyen az itt elhunytak számára

Baracska József: Fontos, hogy megemlékezzünk a háború kitörésének a 85. évfordulójára, szeptember elsejével tört ki a második világháború. Holnap egyébként képviselő úr csak egy koszorú lesz elhelyezve. Nagypéntek van, nem kívántunk nagyobb ünnepséget. A híddal kapcsolatban átnéztük, nézzük azokat a lehetőségeket, hogy hogyan lehet alá zsaluzni. Folyamatban vannak ezek a dolgok, mindenféleképpen ezt tervezzük.

17 sz. napirendi pont
Kérdések, interpellációk

Baracscai József: Kérdések, interpellációk nem érkeztek, mindenkinek békés, boldog húsvéti ünnepeket kívánok.

Baracscai József polgármester további hozzászólás hiányában az ülést 16⁵⁵ órakor bezárta.

K.m.f.


Baracscai József
polgármester




Dr. Simon Beáta
jegyző



