

Jegyzőkönyv

Készült: Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 30-án 15¹⁵ órai kezdettel tartott rendes, nyilvános üléséről

Helye: Városháza, Deák Ferenc terem
Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1.

Jelen vannak: Baracscai József polgármester
Vári Mária alpolgármester
Balogh Gábor képviselő
Baranyai Zsolt képviselő
Gelencsér István képviselő
Rádli József képviselő
Ságiné Szabó Beáta képviselő
Veress János képviselő
Dr. Simon Beáta jegyző

Igazoltan távol marad: Vargáné Szabó Henrietta

Jegyzőkönyvvezető: Saska Zsuzsanna

Baracscai József: Nagy tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fő tagjából 8 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Vargáné Szabó Henrietta képviselő jelezte távollétét a képviselő-testületi ülésről. Mindenki kézhez kaphatta napirendi javaslatot.

Kérem, aki egyetért a napirendi tárgysor tárgyalásával, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirendi pontok:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtása
Előadó: Baracscai József polgármester
2. Döntés TOP Plusz pályázat benyújtásáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
3. A 2023. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2023. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

4. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
5. Tájékoztató a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
6. Beszámoló a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről
Előadó: felkérésre dr. Al-Yari Mohamed intézményvezető
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
7. Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
8. Beszámoló a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
9. Beszámoló a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda – Bölcsőde 2023. évi működéséről
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
10. Gyár utca 61. szám alatti ingatlan rehabilitációja
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
11. Döntés szennyvíz víziközmű vagyon üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosításáról
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
12. Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Szociális és Humán Ügyek Bizottsága
13. Állami ingatlanok tulajdonba adásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
14. „A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért” Alapítvány támogatása

Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

15. Köztéri alkotás elhelyezése
Előadó: Baracscai József polgármester
Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
16. Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása
Előadó: Dr. Simon Beáta jegyző
17. Egyebek
18. Kérdések, interpellációk

1. sz. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Az utolsó lejárt határidejű határozat módosítása szükséges, olvashatták az indokait egy földterület eladásával kapcsolatban.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testületi 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót.

Kérem, aki egyetért a 44/2024. (IV. 25.) számú határozat módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Zalaszentgrót 13945/4 hrsz.-ú, 8248 m² nagyságú, kivett zártkerti területet 2.062.000,- Ft + ÁFA induló áron nyilvános pályázati eljárás lefolytatását követően értékesíti a legkedvezőbb – de legalább az induló árat megajánló – ajánlatot tevőnek.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek a nyilvános pályázat eredménye szerinti nyertes ajánlattevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilvános pályázati eljárás lefolytatására, és eredményes pályázat esetén a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az értékesítéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2024. július 31.

Felelős: Baracscai József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

2. sz. napirendi pont

Döntés TOP Plusz pályázat benyújtásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Ennek a pályázatnak volt egy előzménye, az úgynevezett MINEK pályázat, amit sikeresen megvalósítottunk öten együtt, Zalaszentlászló, Pakod, Dötk, Zalabér községek és Zalaszentgrót városa. Ennek a folytatásában is ugyancsak ezekkel a településekkel szeretnénk konzorciumban megvalósítani a pályázatot. Bízunk benne, hogy ez jelent valamit, hogy egy sikeres pályázaton vagyunk túl, és annak a folytatása lenne. Míg az első pályázat inkább a képzésekről szólt, a tanulmányokról szólt, ez már a rendezvényekről szólna. Ezek a kisebb közösségi rendezvények, ahol lehetnek a városi, városrészi, kisebb közösségi utca programok, ezt szomszédolásnak hívtuk. Az előző pályázat pont belecsúszott a Covid időszakban, amikor a rendezvényeket nem lehetett megvalósítani. Örvendünk, ha ezt is elnyerjük, és talán így közelebb tudunk ezekhez a településekhez kerülni. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a TOP Plusz pályázat benyújtásáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

51/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be TOP_Plusz-3.1.3-23 azonosító számú, Helyi humán fejlesztések című kiírásra.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázat benyújtásához szükséges előzetes előkészítési feladatok elvégzésével a Szentgróterti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízta meg, amelynek megbízási díja nettó 600.000.- Ft azaz hatszázezer Forint + ÁFA, összesen 762.000,- Ft azaz bruttó hétszázhatvankettőezer Forint.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata a megbízási díj fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázatból finanszírozza, annak eredménytelensége esetén az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános működési tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, a pályázat benyújtására, valamint annak pozitív elbírálása esetén a pályázat megvalósításához kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: megbízási szerződés megkötésére és pályázat benyújtására: 2024. május 30., illetve folyamatos

Felelős: Baracscai József polgármester

3. sz. napirendi pont

A 2023. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2023. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: Köszönöm mindenkinek, aki részt vett a költségvetés elkészítésében, szép munka volt és szép maradvány van, de tudni kell, hogy ezért sokat is kellett dolgozni. Ebben a változó világban egyre kiszámíthatatlan minden. Mindig az óvatosság elvét követjük az önkormányzatnál, és ebben a kiszámíthatatlan időszakban, amikor egyrészt a szomszédba folyó háború, az energiaáraknak elszabadulása gazdasági recessziót hoz, mindig tartalékokat képeztünk, és óvatosan gazdálkodtunk. Köszönöm továbbá az intézményeknek is, hiszen nagy szerepük volt ebben, hogy ezt a maradványt így tudtuk prezentálni. De természetesen emellett azért vannak olyan tételek, mint például az iparüzési adónak a plusz bevétele, ami egy elég jelentős összeg lett. Az állami támogatások is jóval magasabb összeg van, amely részletei láthatók az előterjesztésben. Nagy problémánk az, hogy az energiaáraknál kaptunk visszatérítést, de az új energiaáraknál még mindig az emelt áras részszámlákat küldik, megint év végén kapunk majd vissza támogatást. Többször jeleztük ezt a szolgáltatók fele, hogy ne azt a magasabb összeget szedjék be tőlünk, hiszen már láthatják, hogy mennyi volt a konkrét fogyasztás. Voltak többletfeladatok, de lehet látni, hogy nem azért, mert elmaradtak beruházások, hanem azért, mert az adóbevételek így növekedtek. Köszönöm szépen a zalaszentgróti vállalkozásoknak, hogy több mint 400 millió forintos iparüzési adóbevételt tudtunk a tavalyi évben összehozni a városunkban. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban további javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Szükséges döntés hozni, a 2023. december 31-vel megszűnt Tekenye-Zalaszentgrót Szennyvízkezelési Társulásra vonatkozóan is, melyről kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, az szavazzon.

A képviselő-testületi 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót-Tekenye Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracscai József polgármester

Kérem, aki egyetért a 5/2024. (V. 30.) számú önkormányzati rendeletét a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2023. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (V. 30.) számú önkormányzati rendeletét a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2023. évi költségvetési maradvány jóváhagyásáról

4. sz. napirendi pont

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Ahogy az anyagban láthatják, eredetileg 2 milliárd 117 millió forinttal fogadtuk el a város költségvetését. Ez a módosítás után, amennyiben elfogadjuk 2 milliárd 273 millió forintra nő. Lehet látni itt, amit mondtam a másikonál is problémaként a maradványnál, a közműdíjak visszatérítései. A választásokhoz kapott a közös önkormányzati hivatal közel 8 millió forintot. Ezek lennének azok a jelentősebb összegek, amik módosítják a költségvetésünket. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (V. 31.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. sz. napirendi pont

Tájékoztató a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Örvendek amikor ilyen ellenőrzések vannak, bár gondolom a kollégákat leterheli, de folyamatosan jó, hogy egy kontroll van. Általában meg szoktunk felelni rajta, kisebb hiányosságok vannak, azokat pedig módosítani tudjuk. És meg kell köszönni az ellenőrző szervezeteknek is, hogy nem csak a belső ellenőrünkre gondolok, mert mindig partneri viszonyban állnak hozzánk. Nem az az elsődleges, hogy büntetések legyenek, hanem az, hogy az esetleges hibákból okuljunk és a későbbiekben ne kövessük el. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztató 1. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Zalaszentgrót Város Önkormányzata** vonatkozásában a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést és az éves összefoglaló ellenőrzési jelentést az előterjesztés 1. melléklet szerinti megfelelő formában és tartalommal elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztató 2. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda-Bölcsőde** vonatkozásában a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést az előterjesztés 2. melléklet szerinti megfelelő formában és tartalommal elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztató 3. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja** vonatkozásában a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést az előterjesztés 3. melléklet szerinti megfelelő formában és tartalommal elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztató 4. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal** vonatkozásában a 2023. évi belső ellenőrzési jelentést az előterjesztés 4. melléklet szerinti megfelelő formában és tartalommal elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Kérem, aki egyetért a 2023. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzések tapasztalatairól szóló tájékoztató 5. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évben a külső ellenőrzésekről készült beszámolót az előterjesztés 5. mellékletének megfelelő tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracska József polgármester

Dr. Simon Beáta jegyző

6. sz. napirendi pont:

Beszámoló a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Az utóbbi idők egyik önkormányzati büszkeséges az Egészségügyi Központ az elnyert pályázatok tekintetében. Járási központként a járóbeteg-szakellátónak a működése az egy nagyon-nagyon fontos az emberek egészségügyi biztonsága érdekében, és főleg, ha megye szinten jó dolgokat hall rólá az ember. Tudjuk azt, hogy az egészségügyben nagyon sok probléma van országos szinten, de próbáljuk ezeket a problémákat enyhíteni. Az utóbbi idők fejlesztései jócskán emeli az eddig is kiváló minőségű ellátást. Géppark bővítés is történt, továbbá az energiabiztonságban a napelemparkkal ez jelentősen megkönnyíti a kiadásokat. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja 2023. évi szakmai, pénzügyi és gazdasági tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1-2. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központjának orvosigazgatóját, hogy a zavartalan működés fenntartása érdekében a jövőben is felelősségteljes gazdálkodást folytasson.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központjának orvosigazgatóját értesítse.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

7. sz. napirendi pont

Átfogó értékelés az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Egy másik intézményünk, ami szintén problémamentesen működik. Itt lehet olvasni az előterjesztésben a feladatokat. Ezek azok a feladatok, amit konkrétan a lakosság, akik nem érintettek, nem biztos, hogy a mindennapokban látják, de nagyon sok munka van mögötte. Nagy népszerűségnek örvend a nyári gyermektáboroztatás, amit nagyon sokan is várnak, amit, ha jól tudom, le is zárult a jelentkezési időszaka, ugye?

Ságiné Szabó Beáta: Már kiadtunk egy közleményt az intézmény honlapján, hogy az idei évben a családsegítő szolgáltatásokat kizárták a pályázatból, hogy gyermektáborokat csináljunk. Ennek ellenére az intézményünk felvállalta a gyermekek táboroztatását. Különböző forrásokat és lehetőségeket számba vetettünk, és így júliusban négy hetet tudunk biztosítani a gyerekek számára, hetente 30-35 fő részére. A jelentkezés lezárult a múlt hét folyamán. Azt gondolom, hogy minden gyermek, aki szeretett volna a táborunkba jönni, megkapta a lehetőséget, mindenkit tudtunk fogadni. A programokat az anyagiakhoz fogjuk igazítani, de mindenről tájékoztatást fogunk adni, vagy az intézmény honlapján, vagy a táborozó gyerekek szüleinek van egy külön zártcsoportos honlapunk, ahol mindenféle információt megtudhatnak a táborról. Nagyon szeretnénk, hogy az idei tábor is olyan színvonalasra sikerüljön, mint a tavalyi. Mindent megteszünk a kollégáimmal együtt azért, hogy a gyerekek biztonságban és kellemesen és kreatívan tudják eltölteni ezt az egy hónapot nálunk. Ezen kívül az intézmény nagyon sok mindennel próbál foglalkozni, tehát mondhatom azt, hogy a nullától a 100 éves korosztály számára biztosítunk programokat. Nagyon nagy sikerű az idősek számára a Régi Fotel Újtest programsorozatunk, aki a városban járt múlt héten, láthatta a nyitott foglalkozást a művelődési ház előtt. Ez egy nagy sikerű programsorozat, amit nagyon szeretnek az idősek. Ezen kívül megemlíteném még a babaklubunkat, ami nagyon fejlődő képet mutat. Most megpróbálunk egy olyan programsorozatot nyújtani a szülőknek, amiben az életkornak megfelelő gyermeknevelési tanácsokkal látjuk el őket, és jövő héten, hétfőn pedig lesz egy két etapos előadásunk a házasságkötő teremben. Az előadást meghirdettük az intézmény honlapján, ami azt gondolom, hogy egy nagyon aktuális téma, ami a gyermekek agressziójáról és az iskolában előforduló bántalmazásokkal kapcsolatos. Mindenkit szeretettel várunk ezekre az előadásokra. Megpróbálunk mindig alkalmazkodni az igényekhez, és hogyha valamilyen kérés felmerül, akkor azt megpróbáljuk teljesíteni. Azt is el kell mondanom, hogy az Élelmiszerbankkal kötött szerződésünk alapján nyertünk a gyermeknap programokhoz élelmiszer adományt, aminek egy részét már múlt héten, tegnapelőtt a Koncz Dezső iskolában a gyerekeknek kiosztottunk, és most éppen folyik az intézményünkben a klienseink számára a nagycsaládok számára a gyermeknap rendezvényünk.

Baracska József: Nagyszerű volt hallgatni, hogy ilyen eredményes az intézmény. A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékeléssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

59/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgrót Város Önkormányzatának 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

8. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Meg kell mondani, hogy egy nagyon jó volt olvasni egy terjedelmes beszámolót, de ez azért van, mert nagyon sok munkát végeztek. A Közös Önkormányzati Hivatal három településen látja el a hivatali feladatokat, Zalaszentgrót város, mint székhely település, mellette pedig Zalavég és Tekenye községben látja el a feladatait. Nagyon nagy megtiszteltetés volt, hogy az Európai Bizottság elnök díját is elvihette az önkormányzat és a hivatal. Ez többek között az átláthatóságot is jelenti, amiben élen járunk. És amikor beszéltem itt az ellenőrzésekről, azért mondtam azt, hogy örülök neki, mert csak megerősített minket abban, hogy a hivatali munka kiválóan működik, pedig itt is sok feladat van. Köszönöm szépen Dr. Simon Beáta jegyző asszonynak a munkáját is minden egyes munkatársának. E-mögött nagyon-nagyon sok munkaóra van, és azt mindig elmondom, hogy 2008 óta a köztisztviselői alapilletménye 38.500 forint. Ez változatlan, megjegyzem 2008 óta 16 éve változatlan, 38.500 forint. Szerintem más szakmacsoportokban hangos nevetésben törnek ki a számok láttán. Az önkormányzatnak pedig köszönöm szépen azt, hogy ezt eltérítette, de ezt saját forrásból tudtuk megtenni, és azért az önkormányzat tagjai, a képviselőtestület az egyhangúan tette meg ezeket a döntéseket, emeléseket.

Dr. Simon Beáta: Én azt gondolom, hogy ahhoz, hogy egy önkormányzat és egy város jól tudjon működni, ahhoz valóban egy olyan hivatali létszám, egy olyan hivatali állomány kell,

amely a mindennapokban igyekszik a város érdekében, minden olyan lehetőséget kihasználni, amivel tovább tudunk lépni, amivel fenn tudunk maradni. A korábbi időszakhoz képest, a testületnek egy kiszámítható működési rendje van, mindenki számára az előterjesztések elektronikusan megküldésre kerülnek, a bizottsági ülések gyakorlata igazolja azt, hogy a képviselőknek a hivatali, önkormányzati munkában való részvétele, az gyakorlatilag lekortolozódik, két hét egy-egy napjára. Ez igazodik természetesen a kistéleplések működéséhez is, ez a fajta rendszer, ez a fajta kiszámíthatóság, hiszen a rendkívüli ülések csak valóban indokolt és szükség esetén valósulnak meg, azok nagyon minimális számban jelennek meg a kimutatásban is. Négy osztályunk van, a négy osztályból mindenhol azt lehetne látni, hogy létszámban, szinte egyszemélyes feladat ellátásra kényszerülünk. Ez természetesen nem csak a hivatalra jellemző, ez minden intézményünkben látható. Egy-egy területen az ott lévők, azok egy-egy létszámra vannak beállva, és a helyettesítés szinte kapcsolt munkakörben valósul meg. A szociális terület küszködik, hiszen az állami támogatás az idei évben minimálisra csökkent, és egy olyan kényszerű, vagy kényszeredett helyzetből adódóan, ami az iparúzési adóerő képességhez kötöten, aminek az oka a szennyvíz beruházás, ami ugyanúgy a városnak és az itt élőknek a lételeme. Amiat egy csökkenő bevétellel, és egy nagyobb önkormányzati finanszírozás biztosítása mellett tartható. Szeretnénk idén is megvalósítani az önkormányzat részéről a szociális tűzifa juttatást saját, vagy közreműködő bevonásával a kitermelésre. Erre is nagy igény van sajnos a városban, még akkor is, hogyha ennek a környezetvédelmi szempontjai, a füstterhelése sok esetben nem a legideálisabb, hiszen Zalaszentgrót egy völgyben helyezkedik el, a fűtési időszakban érzékelhet, hogy valóban eléggé terhelt ez a terület ebből a szempontból. A közigazgatás jelentős hatósági területe, a birtokvédelem, kereskedelem nem nagy számban jelenik meg összességében, de azt lehet mondani, hogy nálunk a közigazgatás minden ágából megtalálunk egy-két ügyet, és ezért is nehéz ezen a területen alapvetően a naprakészséget, a figyelmet mindig megtartani. Nem tömegesen vannak jelen ezek az ügyek, és nem egy-egy munkatársuknak a teljes nyolc óráját teszik ki. A pénzügyi osztály és az intézmény üzemeltetési osztály jelentőségét nem vitatottan adja ez a beszámoló, még akkor is, hogyha a számok mögött nem látszik az a munkateljesítmény, ami jelenleg a központi ASP adatbázisban történő munkát jelenti. Igaz, ez ugyanúgy a kincstári, vagy a közszolgálati és az egészségügyi szolgálati viszony kapcsán, ahol is a szolgálati jogviszonyok elektronikus felületen való feltöltése, és minden változás, ezen a felületen történő vezetése valósul meg. Vannak adott esetben pénzügyi szempontból hátralékok, vagy kintlévőségeink. Szinte mindenhol jelen van, de ez mutatja a gazdasági helyzetét, az emberek jelenlegi pénzügyi lehetőségeit. Itt is a humánusságot és a lehetőségeket kell együtt vizsgálni. Nagyon sok ügyfelünk, előzetesen az ígervényét mi elfogadjuk, és csak úgy tudunk működni, hiszen ez a város bevétele, ami azt mutatta, hogy mekkora köszönet illeti a vállalkozásokat is, hiszen iparúzési adó bevétel szempontjából gyönyörűen teljesítettek, és én azt gondolom, meg kell ezúton is köszönnünk. A pénzügyi osztálynak nehéz feladata van, hiszen az éves tervezés mellett nem olyan sűrűn módosítjuk az önkormányzat költségvetését, mint az országgyűlési, vagy a Magyar Köztársaság költségvetését. Az önkormányzatnál azért nem volt 52 költségvetési rendelet módosítás, négyből megússzuk minden évben. Ez mutatja, hogy egy kiszámítható költségvetésünk van, és természetesen, a lehetőségeink mentén kiszámítható ez a költségvetés. A költségvetési gazdálkodás jelenleg integrált rendszerben, az ASP rendszerben valósul meg, amiben mindent látnak, mindent tudnak az önkormányzatokról. A gazdálkodás a pénzügyi ellenőrzése megfelelő, az mindig jó színvonalon teljesült, és ez azért van, mert a módosítások, a havi jelentések, intézményi és önkormányzati szinten alapvetően jól működik, jók a kapcsolataink a felsőbb szervekkel. Ezen a területen is az együttműködés az alapvetően itt is a személyeknek köszönhető. Nehéz a műszaki osztálynak a feladata, hiszen itt csapódik le minden a város problémás területén. Tudom, hogy itt van még javítani valónk, mindig vannak elmaradásaink,

de ennek ellenére a kollégáink igyekeznek a lehetőségekhez mérten minden feladatot teljesíteni, amelyet természetesen segít a két Kft. is, most már a SZE-VA Grót. Kft. a maga zöldterület fenntartásával, illetve a fürdő üzemeltetés kapcsán nem tudunk elválni a két gazdasági társaságunktól sem. Nehéz feladatunk van idén az együttes lebonyolítású választás keretében. Ez egy nagyobb felelősség, amelyet már most érzünk a vállunkon, de bízunk benne, hogy ezt is megfelelően fogjuk tudni teljesíteni. Én még egyszer, ezúton köszönöm, és dicséretben részesítem a kollégáinkat, azért a kitartásért, amely részben az önök számára az anyagokban tetten érhető, a gazdálkodásban igazolt, és az állampolgároknak sok esetben adott köszönete révén. Számunkra mindenképpen egy visszacsatolása annak a munkának, amelyet elhivatottan, és a mindennapi harcok után fel nem adva azt a lelkesedést, amely a jövőépítésnél is meghatározó, köszönöm mindenkinek ezt a munkát.

Vári Mária: Azt hiszem, ez az a hivatal, ahol minden szál összefut. Tehát akármelyik intézményt figyeljük itt a városban az egészségügyi központot, az óvodánkat, a családszolgát. Minden szál itt fut össze, és ez a 36 fős kis tisztviselői csapat, olyan lelkiismeretes munkát végez, amit mi képviselők is úgymond tényleg köszönettel tartozunk nekik. Számunkra is érthetően olvashatók az előterjesztések, elő vannak készítve az ügyek, bármilyen kérdésünk van, bármikor állnak a rendelkezésünkre. Minden előre van tervezve, a féléves munkaterv, az éves munkaterv. Mi magunk is tudunk erre készülni. A jogszabályok követése folyamatos, nincsenek kormányhivatali hibák feltérképezve, pedig mindenki leterhelt. A polgárok az ügyintézésben udvariasan vannak ellátva, a precizitás jellemző a stábra, köszönjük jegyző asszony, hogy ilyen lelkiismeretes munkát végez mindenki.

Baracska József: Köszönöm szépen még egyszer a hivatalnak a munkáját, és tolmácsolja a jegyző asszony legyen szíves mindenki felé az önkormányzatnak az elismerését. A Pénzügyi és Ügyrendi, a Szociális és Humán Ügyek Bizottsága, valamint a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

60/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagjainak a Zalaszentgróti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről, valamint a polgármesterre, bizottságokra átruházott hatáskörökről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

9. sz. napirendi pont

Beszámoló a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda – Bölcsőde 2023. évi működéséről

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Sokat tartózkodtunk mi is, meg a műszaki osztály kollégái az intézmény területén. Az utóbbi hetek nem csak gyereknap miatt volt hangos, hanem munkagépek zaja miatt is, hiszen most zajlik az új játékelemek és a zöldítés az udvaron. Ebben az évben pedig a főigazgató asszonynak is lejár a pályázata, és új pályázati kiírás történt meg. Valakinek kérdése, észrevétele, parancsoljon alpolgármester asszony.

Vári Mária: Az óvodával kapcsolatban, ahogy az anyagban olvashattuk, itt is az utánpótlás az, ami egy nagy kihívás a vezető számára, mert ahogy figyeljük, és akik zalaszentgrótiak vagyunk, törzslakosok, tudjuk, hogy kik voltak a nagy óvodapedagógusok, és lassan teljesen kicserélődik a gárda. Tehát ezt nagyon jó látni, hogy mindig vannak újak, mindig vannak új arcok, akik nagyon lelkesek, és még hála Isten tudnak találkozni a régi nagy nevekkel, és át tudnak tőlük venni tapasztalatot. Amit még kiírtam magamnak, ez a kapcsolatrendszer fenntartása. Én azt mondom, hogy ez kiemelkedő, hogy egy vezető mennyire figyel arra, hogy a körülötte levő intézményekkel jó kapcsolatot tartson. Továbbá az intézményvezető szakértőként szinte az egész Dunántúlt be tudja járni, és ezzel szintén tud kapcsolatokat szerezni, és a jó gyakorlatokat is a maga intézményében tudja felhasználni. Volt szerencsém részt venni az intézmény szakmai napján, és jó látni, hogy mennyi ember érdeklődik és akar megújulni, mert azért az óvodapedagógusoknak a munkáját is az új, modern kütyük mellett azért azt a gyermeket az óvodapedagógusok tudják igazából levenni azokról a modern eszközökről. Jó lenne, hogyha tényleg többen jelentkeznének az óvodapedagógusnak itt Zalaszentgróton, láttam, hogy újra meg van hirdetve egy állás, tehát drukkolok, hogy minden státusz betöltésre kerüljön.

Baracska József: Akik gyesen vannak, visszajönnek, és hoznak magukkal legalább egy főt. Ahogy alpolgármester asszony is mondta, nagyon örülök neki, hogy beiskolázások is vannak az óvodai oktatásba, felsőoktatásba, így megpróbáljuk az utánpótlást kitermelni magunknak, köszönöm szépen az intézmény munkáját.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Zalaszentgróti Napközi Otthonos Óvoda – Bölcsőde 2023. évi működéséről szóló beszámolóval, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde 2023. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Zalaszentgróti Napköziotthonos Óvoda - Bölcsőde intézményvezetőjét értesítse.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

10. sz. napirendi pont

Gyár utca 61. szám alatti ingatlanok pályázat

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Láthatják azt, hogy a Gyár utca 57-59-es épületben már nem laknak. Ott elkezdtünk a Zalaispa közreműködésével több konténernyi szemetet elszállítani, mert sajnos rendszeresen használják az emberek illegális hulladéklerakónak. A területet körbevettük, egy árkot húztunk köré, de az épületnek a bontásáról gondoskodnunk kell. A Gyár utca 61. szám alatti társasház, aminek egy részében az önkormányzat a tulajdonos, másrészt pedig az ott lakók. Ha más szemmel nézzük, akkor láthatjuk, hogy egy gyönyörű környezetben van, ott van egy kis halastó, ott van egy kis patak, most már összközműves telkeket lehet kialakítani. Az ott élőknek is az lenne a legjobb, hogyha a minőségibb lakóhelyet találnánk maguknak. Köszönöm szépen a hivatal munkatársainak a segítséget, jegyzőnk személyesen is nagyon sokat dolgozik és egyeztet az ott lakókkal és a szociális intézményünknek a vezetője és a dolgozói is közreműködnek a témában. Úgy látjuk, hogy az önmagukért vállalt felelősség azért megvan az ott lakókban, és ők is keresik a lehetőségeket, hogy jobb helyre, jobb környezetbe menjenek. Kicsit visszautalnék a Gyár utca 57-59. szám alól elköltözöttekre és beszélgetek velük, mindenki örül a lehetőségeknek, hogy kiszabadult onnan és saját kis családjával, egy saját önálló élet alapjait meg tudta teremteni. Ez a napirendi pont arról szól, hogy egy meghatározott összegért megvásárolnánk ezeket a lakásokat, és utána szanálásra kerülne, aztán lehetne értékesíteni. Azt gondolom, hogy egy összközművesített területet, az önkormányzat tud hasznosítani. Azzal, hogy az 57-59-ben már felszámoltuk a szegregációt, nagyon sok közbiztonsági, közegészségügyi és szociális problémát kiküszöböltünk. Ez még nem garancia arra, hogy holnap meg tudjuk vásárolni tőlük, de szerintem már az ott lakóknak, a családoknak több mint fele már lépett és keresi a tovább lépési lehetőséget. Ez a legjobb ebben a helyzetben, hogy van elképzelésük, van jövőképük, vannak terveik, ez nagyon fontos dolog.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Gyár utca 61. szám alatti ingatlanok pályázatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

62/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Zalaszentgrót, Gyár utca 61. szám alatti társasházi ingatlanban lévő valamennyi lakás megvásárlásának szándékával a szegregátum felszámolása érdekében.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhívással fordul az érintettek felé, értékesítési szándékuk megtétele érdekében azzal a feltétellel, hogy

- a lakásokra vonatkozó nyilatkozatok 2024. szeptember 30-ig tehetőek meg jogvesztő határidővel;

- az önkormányzat az ingatlanokat per-, teher- és igénymentesen kívánja megszerezni,
- az önkormányzat valamennyi ingatlant kizárólag együttesen kívánja megszerzi,
- bármelyik lakására vonatkozó felajánlás megíúsulása valamennyi lakás megszerzésére kihat.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonjog megszerzése céljára a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános fejlesztési tartalékon lévő 4.590.000,-Ft, a műszaki tervezési költségek során lévő 3.175.000,-Ft összegből 410.000,-Ft, továbbá a 2025. évi költségvetésében 1.000.000,-Ft összeggel biztosítja.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a felhívás elkészítésére és megküldésére, illetve a lakásokat érintő végrehajtási eljárás megindítására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

11. sz. napirendi pont

Döntés szennyvíz víziközmű vagydon üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosításáról

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a szennyvíz víziközmű vagydon üzemeltetésére vonatkozó szerződés módosításáról szóló döntéssel, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

63/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a tulajdonában levő szennyvíz közmű vagydonra vonatkozó módosított bérleti-üzemeltetési szerződést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: 2024. június 15.

Felelős: Baracska József polgármester

12. sz. napirendi pont

Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja Alapító Okiratának módosítása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Szociális és Humán Ügyek Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja Alapító Okiratának módosításával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

64/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja alapító okiratát módosító, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező módosító okiratát és az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, valamint arra, hogy kérelmet nyújtson be a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából, továbbá az átvezetéshez szükséges, hiánypótlás keretében jelzett esetleges javítási feladatok teljesítésére.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a változások törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Baracska József polgármester
Dr. Simon Beáta jegyző

13. sz. napirendi pont

Allami ingatlanok tulajdonba adásával kapcsolatos döntések meghozatala

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Az elsőben egy kivett zártkerti művelés alól kivont terület és gazdasági épület megnevezésű területről van szó, a másodikban pedig egy közel fél hektáros kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét kell elfogadni. A második esetben a szóban forgó ingatlan ingatlan-nyilvántartás adatai szerint tehermentes, de lehet látni, hogy a hagyaték szerinti terheket. Ennek nagy része a közös önkormányzati hivatalhoz tartozik, ezt kvázi nem kell kifizetni. Az épületekben nyilván van mit tenni, de ha értékesíteni tudjuk, az adott városrészben felhasználható. A városrészi tanácsnokokkal együtt eldöntjük, hogy hogyan tudjuk szépíteni az adott településrészt. Javasolnám, hogy kérjük mindkét ingatlant, a későbbiekben meg valamilyen szinten biztos, hogy tudjuk hasznosítani.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban több javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért az állami ingatlanok tulajdonba adásával kapcsolatos döntés 1. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 46/2024. (IV. 25.) számú képviselő-testületi határozat az alábbiak szerint módosítja:

1. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyonhasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Zalaszentgrót 13919 helyrajzi számon felvett, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű, 1194 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanokat az alább meghatározott célokra kívánja igénybe venni:

Ingatlan megnevezése (hrsz.)	Feladat ellátásra törvényi hivatkozási hely	Felhasználási cél megnevezése
Zalaszentgrót 13919; hrsz.	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 11.pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás	Agroturisztikai közösségi cél megvalósításában - túraútvonal állomás, pihenőhely kialakítás céljából.

3. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának – megtérítését.
4. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomással bír arról, hogy az igényelt Zalaszentgrót 13919 hrsz. ingatlan nem áll (örökségvédelmi /természetvédelmi/ helyi/ Natura 200) védettség alatt
5. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zalaszentgrót 13919 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a Zalaszentgrót 13919 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: a döntés megküldése az Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére: 2024. június 10.
Felelős: Baracska József polgármester

Kérem, aki egyetért az állami ingatlanok tulajdonba adásával kapcsolatos döntés 2. sz. határozatával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13.§-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Zalaszentgrót 4962 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 1.716 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlant az alább meghatározott célra kívánja igénybe venni:

Ingatlan megnevezése (hrsz.)	Feladat ellátásra törvényi hivatkozási hely	Felhasználási cél megnevezése
Zalaszentgrót 4962; hrsz.	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 9. pont szerinti lakás- és helyiséggazdálkodás	Bérlakásállomány bővítése

3. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ingatlanhoz kapcsolódó hagyatéki kiadások, így különösen a hagyatéki igények, a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban keletkezett kötelezettségek – megtérítését.
4. Az igényelt, Zalaszentgrót 4962 hrsz-ú ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zalaszentgrót 4962 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a Zalaszentgrót 4962 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: döntés megküldése az Maradványvagyon-hasznosító Zrt. részére: 2024. június 10.
Felelős: Baracscai József polgármester

14. sz. napirendi pont

„A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért „ Alapítvány támogatása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. A lejárt határidejű határozatokban láthatják, hogy már volt egy támogatás. Ez nem ugyanaz, meg is történt a verseny, és nagyon szép eredményekkel zárult. Nagyon örültek a szülők és a gyermekek is ennek a támogatásnak. Ez természetes, hogyha ilyen van, hogy ezt a versenytípust a tankerület nem támogatta, ezért fordultak hozzánk a szülők és a szülőkön keresztül pedig az iskolának az alapítványa, hogy lehetőségünkhöz képest támogassuk a gyerekek versenyre való jutását. Úgy gondolom, hogy ha nem is hozzánk tartozik a fenntartása az általános iskolának, de mivel a helyi gyerekekről van szó, és a tehetséget támogatni kell, ez természetes.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatásával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

67/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyermek- és Ifjúsági Akadémia által megrendezésre kerülő Tudásbajnokság tanulmányi verseny Szegeden megrendezésre kerülő országos döntőjén a Deák Ferenc Általános Iskola és Gimnázium 6 diákja részvételét támogató „A Csányi-Zrínyi Általános Iskola Diákjaiért” Alapítványt **120.000,- Ft, azaz egyszázhuszezer forint összeggel** támogatja a 2024. évi költségvetése ifjúsági tartalékkerete terhére.

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. május 31

Felelős: Baracscai József polgármester

15. sz. napirendi pont

Köztéri alkotás elhelyezése

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai József: A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére. Villa Negra Művészeti Egyesület felajánlott egy nagyméretű 10 millió forintos értékű műalkotást a temetőbe. Azért a temetőbe, mert már többször beszélgettünk róla, hogy jó lenne, ha lenne egy művészeti alkotás. Első körben a

temetőnek az új részébe gondoltuk, ahol most megújult a kapu, és a jövő héten elkezdik az utat kialakítani, elkészíteni, viszont annyira kopár még az a rész. Bevizsgáltuk, körbementünk az egész területen, és azt láttuk, hogy most itt a bejáratnál van egy kvázi körforgalomszerű kialakítás, ott kerülne elhelyezésre az alkotás, ami egy gyertya lángját szimbolizálja, Lelkes Márknak az alkotása. A szobor telepítésének a költségei a költségvetésben benne vannak. Az előterjesztésben a második képet látják az alkotás makettjét az már elkészül, amely a hivatalba megtekinthető lesz.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a köztéri alkotás elhelyezésével, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

68/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Villa Negra Művészeti Egyesület által felajánlott kő kompozíció műalkotást köszöntettel elfogadja és hozzájárul annak a Zalaszentgrót 010042 hrsz-ú ingatlanon az előterjesztésben megjelölt helyen történő felállításához.

A Képviselő-testület háláját és nagyrabecsülését fejezi ki a Villa Negra Művészeti Egyesületnek azért, hogy alkotásuk felajánlásával hozzájárulnak a város további szépítéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alkotás elhelyezésével kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Baracska József polgármester

16. sz. napirendi pont

Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása

A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracska József: Mint már említettem, jövő héten, június 9-én Európa Parlament és helyhatósági választások lesznek, és az önkormányzati hivatal fogja lebonyolítani a választás Zalaszentgróti részét. Határozati javaslatban láthatják, hogy a szavazatszámlláló bizottságnak több tagja nem tud részt venni, vagy összeférhetetlenség miatt vagy egyéb elfoglaltsága miatt, ezért helyettük új tagokat kell választani. Vannak rendes tagok, pótagok önkormányzati delegáltak, mellette a képviselők is delegálhatnak tagot, ami már meg is történt, egy részének is jövő héten lesz az eskütétel. A jelöltekkel való egyeztetés megtörtént, elfogadták a jelölést, és most már csak nekünk kell róla szavazni.

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatban javaslat, hozzászólás nem hangzik el.

Kérem, aki egyetért a szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztásával, szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

69/2024. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozat:

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Zalaszentgrót városban működő szavazatszámlláló bizottságok tagjainak – a 15/2022. (II.15.) számú határozatában megválasztott

- Boros Gyözőné (8790 Zalaszentgrót, Batthyány Lajos u. 4.),
- Bödi Lászlóné (8790 Zalaszentgrót, Móricz Zsigmond u. 5.),
- Csarmasz István Géza (8790 Zalaszentgrót, Katalin ltp. 6/B.),
- Kövér-Parragi Cecília (8790 Zalaszentgrót, Virág Benedek u. 14.),
- Mátai Jánosné (8790 Zalaszentgrót, Aranyodi u. 23.),
- Szabóné Tóth Anita (8790 Zalaszentgrót, Szabadság u. 57.) szám alatti lakosoknak a Ve. 34.§ (1) bekezdésének c) pontjában foglalt lemondása; valamint
- Hencsei- Balogh Márta (8795 Zalaszentgrót, Csáfordi u. 29.) szám alatti lakosnak a Ve. 18.§ (2) bekezdésének c) pontja szerint az induló jelölt hozzátartozója okán fennálló összeférhetetlensége;
- György Bálint (8795 Zalaszentgrót, Csáfordi u. 70.) szám alatti lakosoknak a Ve. 18.§ (1) bekezdésének h) pontja szerinti jelöltség okán fennálló összeférhetetlensége

miatt a választási bizottsági tagság megbízatásának a Ve. 34. § (1) b) és c) pontja alapján történő megszűnését tudomásul veszi.

Zalaszentgrót Város Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (Ve.) 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Zalaszentgrót városban működő szavazatszámlláló bizottságok kieső tagjainak helyére

- Benkéné Kovács Viktória Teréz 8790 Zalaszentgrót, Liget u. 11. szám alatti
- Kissné Facskó Viktória 8785 Zalaszentgrót, Koppányi u. 30. szám alatti
- Kovács Bernadett 8790 Zalaszentgrót, Batthyány Lajos u. 26/B. szám alatti
- Kovács Rita 8790 Zalaszentgrót, Hegy u. 9. szám alatti
- Skornyák Szilvia 8790 Zalaszentgrót, Túrjei u. 10. szám alatti
- Tóth Alexandra Gabriella 8790 Zalaszentgrót, Katalin ltp. 6/A. szám alatti
- Tóth Kitti Rebeka 8790 Zalaszentgrót, Várrét u. 29. szám alatti
- Varga Mónika 8790 Zalaszentgrót, Május 1. utca 38. szám alatti lakosokat választja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Zalaszentgrót városban működő szavazatszámlláló bizottságokba megválasztott tagok részére a megbízólevelet adja ki és biztosítsa, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben előírt esküt vagy fogadalmat legkésőbb a szavazást megelőző második napon a polgármester előtt letegyék.

Határidő: 2024 június 7.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

17. sz. napirendi pont

Egyebek

Baracscai József: A májusra tervezett szabadságomat részben igénybe vettem.

Baranyai Zsolt: A Mikszáth utcában az aszfaltozás megtörtént, és akkor elhangzott, már beszéltünk róla a testületen, hogy a városban a kátyuzások is elindulnának. Itt több útszakasz is van, ami már nagyon fontos lenne, mert eléggé keréktörő gödrök találhatóak, akár a volt bútorbolttal szemben, ott az öböl részen, illetve a Kisfaludy utca, és még többet is sorolhatnánk. Ezek mikor várhatóak?

Baracscai József: Tapasztaljuk és a kátyúk felmérése már megtörtént. Átmenetileg el lehet tüntetni a kátyúkat a zsákos bitumes megoldással, de az nem tartós. A hivatal kért árajánlatokat, amire nem jelentkezett rá senki. A következő lépés, hogy még több vállalkozót meg fogunk megkeresni. A műszaki osztálynak van egy vállalkozóval kapcsolata, aki az útjavításokat végzi, meg a vis major dolgokat rendezi, övele fölméretjük ne az legyen, hogy jövő évben újból problémát okozzon. Sajnos az önkormányzatot is utoléri az a probléma, hogy nem nagyon találunk vállalkozókat, de a Műszaki Osztálynak ez a feladata, hogy addig menjen, míg nem talál rá vállalkozót, de szívesen vesszük a képviselők segítségét is amennyiben önknek van tudomásuk olyan vállalkozókról, akik végeznek útfelújításokat.

Baranyai Zsolt: Második kérdésem pedig az lenne, hogy a EON telep elkészült a Béke utca végéig, már bizottsági ülésen is beszéltünk róla. Az utca végén több helyen van nyomvályú, hogy ennek mikor várható egyáltalán egyeztetése vagy helyreállítása.

Baracscai József: Ezzel kapcsolatban mikor a kivitelező elkezdte a munkát már láttuk, hogy ott egy komoly feltöltést kellett végezni, és jelzés is volt a problémával kapcsolatban. Ott autók közlekednek, akkor a kivitelezővel végig mentünk. Elmondta, hogy minden egyes munkavégzés előtt kamerázzák a területet a pontos helyreállítás miatt, hogy összehasonlítási alap legyen. Ennek az elvégzésére még nem került sor. Még a műszaki átadása nem történt meg. Amennyiben megtörténik, akkor nyilvánvalóan ezeket is folyamatosan nézzük.

Baranyai Zsolt: Kikerült már a projekttábla a Kossuth utcára, a leendő kereskedelmi egységgel kapcsolatban egy tájékoztatót a lakosság felé, mikor várhatóak tényleg építési munkálatok?

Baracscai József: Mivel nem mi vagyunk a kivitelezők, ha rajtam múlna, akkor az eredeti állapotban az már 2023-ban kész lett volna. A vállalkozó elmondta, ha megjön minden engedély, minden megvan, akkor kezdik a munkát. Ezek még folyamatban vannak, bízunk benne, hogy minél hamarabb. Én örülnék neki, ha már egy hét alatt megépülne az egész, de hát erre nincs nagy esély.

Dr. Simon Beáta: Ebben az ügyben jelenleg út és vízepítési engedélyt már megkapta, a másik építési engedélyezési eljárás pedig folyamatban van. Ott számos szakhatóság, illetve kereskedelmi ügy miatt, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal is közreműködik. Tehát itt azért az ügyintézési határidő eleve nem ugyanabban a léptékben számítható.

Baracska József: Az ügyben az E.ON 36 hónapos vállalási határidőt adott meg. Nem tudom, hogy befolyásolja-e ez. Bízunk benne, hogy minél hamarabb elkezdik majd a beruházást. Ez nem olyan, hogy építési engedély nélkül, vagy bejelentés kötelezettség nélkül építkezünk, sajnos itt sok előírás van. Én is jobban örültem volna higgyék el, hogyha vásárolhatnánk már ott.

Vári Mária: Az egészségügyi központ beszámolójában egy-két sarkalatos pontot írtam ki az intézettel kapcsolatban, többek között stabilitás, szerintem maximálisan elkötelezettség. Minden munkavállaló, aki abban az intézményben dolgozik, tudjuk, hogy volt fluktuáció, tehát munkavállalók jöttek-mentek, de úgy érzem, hogy most majdnem mindenki a helyén van, és annak is örülök, amit az előbb itt előjött az óvodánál is, hogy a belső képzések is megvalósulnak. Aki egy bizonyos státuszban volt, egy másikba tud kerülni, és ezt önerőből, saját dolgozóval is meg lehet oldani. Maga az, hogy hány főt lát el ez az egészségügyi központ, ez azt is bizonyítja, hogy jó döntés volt, hogy ennek a központnak Zalaszentgróton kell lennie, és ezeket a településeket el kell látnia. Ami egy kis negatív pont a szakemberek életkora, ami magas, és tudjuk, hogy egy ilyen hivatás, mint az ápolónő, a szakasszisztensek és az orvosok nem olyan sokan vannak és sokan végeznek. Remélem, hogy ez a jövőben azért változni fog, mert látjuk, hogy a házi orvosaink is életkorba elég magas. Az EFI iroda megtartására szükség van, melyet maximálisan támogatta és támogatni is fogjuk a jövőben. Az EFI irodában is látható, hogy nemcsak a középkorosztálynak, hanem a nyugdíjasoknak is egy olyan közösségi lehetőséget ad az iroda, ahol összejöhetnek, megtárgyalhatják egymás problémáját és szakmai segítséget kapnak. Köszönjük ennek az intézménynek az eddigi munkáját.

Baracska József: Végezetül többször elhangzott, hogy a jövő héten önkormányzati választások lesznek, és szerintem nem is tudnánk jobban lezárni ezt az időszakot, hogy egyhangúan szavaztunk mindenről. Én köszönöm szépen mindenkinek a munkáját. Még együtt leszünk októberig, még lesz egy két önkormányzati ülés addig, míg az új önkormányzati képviselőtestület feláll. Én külön szeretném megköszönni azoknak a munkáját, akik most nem indulnak, és a következő ciklusban valószínűleg nem lesznek önkormányzati képviselők. Gelencsér Istvánnak, aki már 30 éve ül itt közöttünk és biztos, hogy hiányozni fognak az ő meglátásai, bölcsessége, Veres János úr, aki tíz éve volt önkormányzati képviselő, és biztos, hogy a kritikái is hiányozni fognak. Akkor jó egy önkormányzat, amikor a fékek és ellensúlyok is működnek, vagy ha más szemszögből is látjuk a dolgokat, az tudja előbbre vinni az önkormányzatot. Baranyai Zsolt képviselő, aki a gazdasági bizottságnak az elnöke volt, öt évig dolgozott itt velünk. Ha voltak is viták közöttünk, de mindig emberileg tisztességgel tudtunk egymás szemébe nézni, és örülök neki, hogy nem a személyeskedésről szóltak, és nem ellenségnek tekintettük egymást, hanem inkább egy ellenfélnek. A jelenlegi indulóknak van még egy hetünk, és akkor a lakosság pedig, bölcsen dönteni fog. Aki elindult a választáson, mindenkiről azt feltételezem és tudom, hogy a legjobbat akarják Zalaszentgrót városának, és akármilyen is lesz az eredmény, abban is biztos vagyok, hogy mindannyian, akik itt vagyunk, a legnagyobb becsülettel, tisztességgel fogjuk végig vinni októberig, míg fel nem áll az új képviselőtestület. Maradjon meg Zalaszentgrót egy békés kis barátságos kisvárosnak, bizonyítottunk az elmúlt időszakban, sok sikert mindenkinek a választásokon.


18 sz. napirendi pont
Kérdések, interpellációk

Baracscai József: Kérdések, interpellációk nem érkeztek.

Baracscai József polgármester további hozzászólás hiányában az ülést 16⁰⁰ órakor bezárta.

K.m.f.


Baracscai József
polgármester




Dr. Simon Beáta
jegyző

